

**1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS**

Rua São Carlos, 97 - CEP 17.500-700 - MARÍLIA - ESTADO DE SÃO PAULO

PAULO ROBERTO CAMARGO - OFICIAL

BEL. RENATO SOARES FIGUEIREDO - OFICIAL SUBSTITUTO

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

CNM 1222912.0041877.27  
**1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS**

de Marília - SP

Matrícula	41.877	Ficha	1	Matrícula	18 de	Dezembro	de 2000
		Distrito	MARÍLIA				
		Município	MARÍLIA				

**Imóvel:** Um terreno compreendendo o lote de letra "B", a queda nº 03, do Núcleo Habitacional Helena Bernades, nesta cidade, medindo 11,00 metros de frente para a Rua Laudelino Gonçalves de Andrade, por 20,00 metros da frente aos fundos, área de 220,00 metros quadrados; confrontando de um lado com o lote de letra "S"; de outro lado com o lote de letra "I"; nos fundos com terrenos da Prefeitura Municipal local e, pela frente com a cidade via pública; no qual existe um prédio de tijolos sob nº 228 da Rua Laudelino Gonçalves de Andrade.

Cadastrado na P.M.M. sob nº 5258406-0.

**Proprietária:** COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO - C.D.H.U., entidade integrante do sistema financeiro da Habitação, devidamente matriculada no CEF sob nº 00341, inscrita no CGC (ME) nº 47.865.597/0001-05, com sede na Av. Paulista nº 2.240, em São Paulo-Capital.

**Registro Anterior:** R.1/22.733, de 13.06.90 e Av. 3/22.733 de 13.06.90 (Poreamento), deste Serviço Registral.

O Oficial:



(Paulo Roberto Camargo)

R.1/741.877

Data: 18 de Dezembro de 2000.

Por Contrato Particular de Venda e Compra, com força de escritura pública, firmado na cidade de São Paulo-SP, aos 20 de Outubro de 2.000, na forma da Lei nº 4.380, de 21 de Agosto de 1.964 e Decreto Lei nº 70, de 21 de Novembro de 1.966, a proprietária, Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo - CHU, já qualificada, vendeu o imóvel à **FRANCISCO CARDOSO DE SA**, RG, nº 12.508.360-9-SSP/SP, autônomo, casado sob o regime da comunhão de bens, antes da Lei nº 6.515/77, com **JULIA FERREIRA DE SA**, RG, nº 15.935.702-SSP/SP, do lar; ambos brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Taubaté nº 228, inscrito no CDT (MT) nº 228.331.536-00 (em conjunto); pe o preço de R\$1.504,00. Uma via do referido contrato ficou arquivada. A vendadora deixa de existir a CND-TRSS, bem como a C.O.Trib.koc.Federal, conforme declaração constante do contrato.

(Paulo Roberto Camargo)

- continua no verso -

# 1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

Rua São Carlos, 97 - CEP 17.500-700 - MARÍLIA - ESTADO DE SÃO PAULO

PAULO ROBERTO CAMARGO - OFICIAL

BEL. RENATO SOARES FIGUEIREDO - OFICIAL SUBSTITUTO

CNM 122291.2.0041877-27

Matrícula 41,877 Folha 1 de 1

R.2/41.877

Data: 23 de dezembro de 2.009.

Por Escritura de Venda e Compra, lavrada aos 16 de janeiro de 2.001, no 1º Serviço Notarial local, Lvº 901, fls. 364/365, os proprietários FRANCISCO CARDOSO DE SÁ e sua mulher JÚLIA PEREIRA DU SÁ, já qualificados, venderam o imóvel a DOMINGOS FRANCISCO DA SILVA, brasileiro, aposentado, portador do RG. nº 6.823.753-4-SSP/SP e inscrito no CPF (MID) nº 577.856.868-15, e sua mulher MARIA ROSA DE JESUS DA SILVA, brasileira, do lar, portadora do RG. nº 16.579.114-7-SSP/SP e inscrita no CPF (MID) nº 184.822.088-02, casados sob o regime da separação obrigatória de bens, após a lei nº 6.515/77, nos termos do artigo nº 258, parágrafo único n.II, do Código Civil Brasileiro de 1.916, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Laudelino Gonçalves de Andrade, n. 228; pelo preço de R\$1.050,00.

O Oficial:



(Paulo Roberto Camargo)

Av.3/41.877

Data: 25 de janeiro de 2.010.

É procedida a presente averbação para ficar constando que a proprietária Maria Rosa de Jesus da Silva, faleceu no dia 12 de julho de 2.004; conforme certidão expedida pelo Oficial de Registro Civil desta cidade e comarca de Marília-SP, constante da Carta de Adjudicação, que a seguir é registrada sob n. 4.

O Oficial:



(Paulo Roberto Camargo)

R.4/41.877

Data: 25 de janeiro de 2.010.

Conforme Carta de Adjudicação, expedida aos 29 de fevereiro de 2.008, pelo M.M. Juiz de Direito da 3ª Vara Cível desta Comarca de Marília-SP, extraída dos autos da ação de Arrolamento, dos bens deixados por falecimento de Maria Rosa de Jesus da Silva (Processo nº 344.01.2007.002442-8/000000-000 - feito nº 214/02), o imóvel de propriedade de DOMINGOS FRANCISCO DA SILVA e MARIA ROSA DE JESUS DA SILVA, avaliado em R\$1.000,52, foi adjudicado em sua totalidade a DOMINGOS FRANCISCO DA SILVA, brasileiro, viúvo, aposentado, portador do RG. nº 6.823.753-4-SSP-SP e do CPF (MF) nº 577.856.868-15, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Laudelino Gonçalves de Andrade, nº 228, Vila Real.

O Oficial:



(Paulo Roberto Camargo)

- continua na ficha n.º 02 -

**1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS**

Rua São Carlos, 97 - CEP 17.500-700 - MARÍLIA - ESTADO DE SÃO PAULO

PAULO ROBERTO CAMARGO - OFICIAL

BEL. RENATO SOARES FIGUEIREDO - OFICIAL SUBSTITUTO

CNM 122291.2.0041877-27

LIVRO Nº 2 - REGISTRO

GERAL

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

de Marília - Sp

Matrícula

41.877

Ficha

2

Marília, 07 de

maio

de 20 10.

Município

MARÍLIA

Comarca

MARÍLIA

R.5/41.877

Data: 07 de maio de 2.010.

Por Contrato Particular de Compra e Venda de Unidade Isolada e Mútuo com Obrigações e Alienação Fiduciária - Carta de Crédito Individual - FGTS, com força de escritura pública, n. 8555550062863, firmado nesta cidade, aos 29 de abril de 2.010, na forma do artigo 61 e seus parágrafos, da lei nº 4.380, de 21 de agosto de 1.964, alterada pela Lei nº 5.049, de 29 de junho de 1.966, o proprietário DOMINGOS FRANCISCO DA SILVA, já qualificado, vendeu o imóvel a ELIZEU HENRIQUE DE ALMEIDA, brasileiro, solteiro, maior, motorista, portador do RG. nº 434403258-SSP/SP e inscrito no CPF/MF nº 222.079.598-56, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua São João do Pau D'Alho, n. 35; pelo preço de R\$45.000,00. Consta do contrato que o comprador utilizou-se da quantia de R\$2.343,87, referentes aos recursos da conta vinculada ao F.C.T.S.

O Oficial:



(Paulo Roberto Camargo)

R.6/41.877

Data: 07 de maio de 2.010.

Pelo contrato referido no R.5, o proprietário, já qualificado, alienou o imóvel, em caráter fiduciário, a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, instituição financeira sob a forma de empresa pública, unipessoal, vinculada ao Ministério da Fazenda, com sede em Brasília-DF, no Setor Bancário Sul, quadra 4 - Lote 3 e 4, CNPJ (MF) nº 00.360.305/0001-04, para garantia da dívida de R\$37.656,13 (Valor da operação: R\$42.656,13; Valor do desconto concedido diretamente pelo FGTS: R\$5.000,00), que deverá ser paga em 240 prestações mensais e consecutivas, no valor inicial de R\$5306,80. Vencimento do primeiro encargo mensal: 29 de maio de 2.010. Juros à taxa nominal de 4,5000% a.a. e efetiva de 4,5941% a.a. Juros moratórios à razão de 0,033% por dia de atraso. Multa moratória de 2%. Para fins do disposto no inciso VI do artigo 24 da Lei n. 9.514/97, o valor da garantia fiduciária é de R\$45.000,00. PRAZO DE CARENÇA PARA EXPIÇÃO DA INTIMAÇÃO: Para fins previsto no parágrafo 2º, Art. 26, da Lei n. 9.514/97, fica estabelecido o prazo de 60 (sessenta) dias, contados da data do vencimento do primeiro encargo mensal vencido e não pago. As demais cláusulas e condições constam do contrato, do qual uma via ficou arquivada.

O Oficial:



(Paulo Roberto Camargo)

-CONTINUA NO VERSO-

# 1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

Rua São Carlos, 97 - CEP 17.500-700 - MARÍLIA - ESTADO DE SÃO PAULO

PAULO ROBERTO CAMARGO - OFICIAL

BEL. RENATO SOARES FIGUEIREDO - OFICIAL SUBSTITUTO

CNM 122291.2.0041877-27

Matricula  Ficha

Av.7/41.877

Data: 18 de outubro 2018.

Prenotação nº 239.635 em - 19/09/2.018.

Nos termos do parágrafo 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, a propriedade do imóvel (alienação fiduciária objeto do R.6), consolidou-se em nome da credora fiduciária **CADXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF**, instituição financeira sob a forma de empresa pública, unipessoal, vinculada ao Ministério da Fazenda, com sede em Brasília-DF, no Setor Bancário Sul, quadra 4 - Lote 3 e 4, CNPJ (MF) nº 00.360.305/0001-04, haja vista a não purgação da mora pelo fiduciante Elizeu Henrique de Almeida, após regular intimação. Guia do ITBI arquivada. R\$74.865,55 o valor da consolidação. Requerimento firmado na cidade de Bauru (SP), aos 18 de setembro de 2.018 e demais documentos arquivados.

O Oficial:



(Paulo Roberto Camargo)

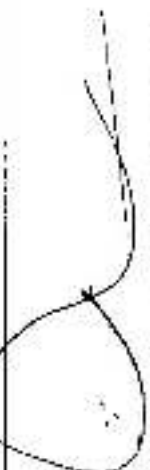
R.8/41.877

Data: 15 de junho de 2.020.

Prenotação nº 253.320 - em 02/06/2.020.

Por Escritura de Venda e Compra, lavrada aos 21 de maio de 2.020, L. 1086, fls. 120/122, e Ata Retificativa, lavrada aos 09 de junho de 2.020, L. 1086, fl. 185, ambas no 1º Serviço Notarial local, **CADXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF** vendeu o imóvel a **ALINE CRISTINA DANTAS**, brasileira, solteira, maior, autônoma, portadora do RG. nº 44.517.096-SSP/SP e inscrita no CPF (MT) nº 388.914.528-07, residente e domiciliada nesta cidade, à Rua Ilza de Assis Pentente nº 1.117, Bairro Jardim Santa Antonieta; pelo preço de R\$35.799,41. A presente aquisição foi feita em decorrência do público leilão, realizado no dia 02 de março de 2.020, nos termos da Lei Federal nº 9.514/97, conforme mencionado na escritura.

O Oficial Substituto:



(Renato Soares Figueiredo)

Av.9/41.877

Data: 23 de setembro de 2.021.

Prenotação nº 264.472 a 03/09/2.021.

O prédio residencial de tijolos, sob nº 228 da Rua Laudelino Gonçalves de Andrade, tem a área de 44,23 metros quadrados; conforme certidão municipal nº 1.006/2021. Requerimento firmado nesta cidade, aos 03 de setembro de 2.021. Documentos arquivados.

O Oficial Substituto:



(Renato Soares Figueiredo)

Selo Digital: 1222913310A000035592521E

- continua na ficha n.º 03 -

**1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS**

Rua São Carlos, 97 - CEP 17.500-700 - MARÍLIA - ESTADO DE SÃO PAULO

PAULO ROBERTO CAMARGO - OFICIAL

BEL. RENATO SOARES FIGUEIREDO - OFICIAL SUBSTITUTO

CNM 122291.2.0041877-27

**LIVRO Nº 2 - REGISTRO  
GERAL****1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE MARÍLIA - SP**

CNS 12.229-1

Matrícula = 41.877 =

Ficha = 3 =

Marília, 29 de abril de 2022.

Município **MARÍLIA**Comarca **MARÍLIA**

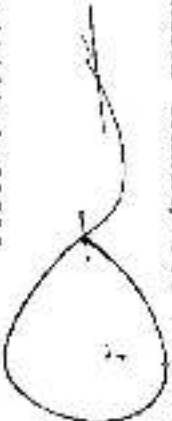
Av.10/41.877

Data: 29 de abril de 2.022

Prenotação nº 270.508 a 25/04/2.021.

O prédio residencial de tijolos sob nº 228 da Rua Laudelino Gonçalves de Andrade, foi ampliado com a construção de 25,13 metros quadrados em tijolos, mais um telheiro, com a área de 66,05 metros quadrados; conforme Habite-se nº 340/2022, expedido aos 31 de março de 2022. CND/INSS expedida aos 25 de abril de 2.022, sob nº FE74.BFA7.250D.602D (Aferição nº 90.010.40367/64-001). Requerimento firmado nesta cidade, aos 25 de abril de 2.021, e demais documentos arquivados.

O Oficial Substituto:



(Renato Soares Figueiredo)

Selo Digital: 1222913310A000000373558229

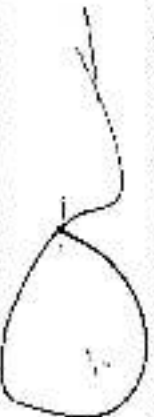
R.11/41.877

Data: 05 de julho 2.022.

Prenotação nº 272.289 a 27/06/2.022.

Por Contrato Particular de Financiamento para Aquisição de Imóvel, Venda e Compra e Constituição de Alienação Fiduciária, entre Outras Avencas, firmado na cidade de São Paulo-SP, aos 23 de junho de 2.022, nos termos do parágrafo quinto, acrescido ao artigo 61 da Lei 4.380/64, pelo artigo primeiro da Lei 5.049/66, e também pela Lei nº 9.514/97, ALINE CRISTINA DANTAS vendeu o imóvel à ELAINE APARECIDA DANTAS, brasileira, solteira, maior, agente comunitária de saúde (filha de Nelson Dantas e de Rosa Pereira de Oliveira Dantas), portadora do RG. nº 34063134-SSP/SP e inscrita no CPF (MT) nº 306.153.258-74, endereço eletrônico: ead.dantas@hotmail.com, residente e domiciliada nesta cidade, à Rua Paes Leme nº334, Bairro Alto Cafezal, pelo preço de R\$250.000,00.

O Oficial Substituto:



(Renato Soares Figueiredo)

Selo Digital: 1222913210A00000037733322N

R.12/41.877

Data: 05 de julho 2.022.

Prenotação nº 272.289 a 27/06/2.022.

-continua no verso-

# 1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

Rua São Carlos, 97 - CEP 17.500-700 - MARÍLIA - ESTADO DE SÃO PAULO

PAULO ROBERTO CAMARGO - OFICIAL

BEL. RENATO SOARES FIGUEIREDO - OFICIAL SUBSTITUTO

CNM 1222912.0041877-27

Matrícula = 41.877 = Ficha = 3 = ano

Conforme contrato referido no R.11, a proprietária alienou o imóvel, em caráter fiduciário, ao BANCO BRADESCO S/A, instituição financeira, com sede no núcleo administrativo denominado "Cidade de Deus", s/n, Vila Yara, em Osasco-SP, inscrito no CNPJ (MF) n. 60.746.948/0001-12, endereço eletrônico: produtosimob@bradesco.com.br; para garantia da dívida de R\$200.000,00, que deverá ser paga em 300 prestações mensais e consecutivas, vencendo-se a primeira no dia 23 de julho de 2.022. Taxa de Juros Nominal e Efetiva: 9,29% a.a. e 9,70% a.a. Para fins do disposto no inciso VI do artigo 24 da Lei n. 9.514/97, o valor da garantia fiduciária é de R\$310.000,00. Publicações dos leilões: serão comunicados à devedora mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico eventualmente informado. As demais cláusulas e condições constam no título, do qual uma via ficou arquivada.

O Oficial Substituto:

(Renato Soares Figueiredo)

Selo Digital: 1222913310A0000037733422L

Av.13/41.877

Data: 05 de novembro de 2.024.

Prenotação nº 296.341 a 25/10/2.024.

A alienação fiduciária objeto do R.12 fica **CANCELADA**, em virtude de autorização do credor Banco do Bradesco S/A. constante no contrato a seguir registrado sob nº 14.

O Escrevente Substituto:

(Paulo Henrique Zapola)

Selo Digital: 1222913310A0000043352724H

R.14/41.877

Data: 05 de novembro de 2.024.

Prenotação nº 296.341 a 25/10/2.024.

Por Contrato Particular de Venda e Compra de Imóvel Residencial, Mútuo com Obrigações e Alienação Fiduciária em Garantia no SFH - CCFGTS - Programa Minha Casa, Minha Vida, com força de escritura pública, firmado nesta cidade, aos 18 de outubro de 2.024, na forma do artigo 61 e seus parágrafos, da Lei nº 4.380/64, e da Lei nº 14.620/2023, ELAINE APARECIDA DANTAS, nascida aos 04 de dezembro de 1.981, vendeu o imóvel pelo preço de R\$220.000,00 (Valor Base Para ITEI: R\$220.000,00) a: .....

1º) MOISES BATISTA VICENTE, brasileiro, solteiro, maior, trabalhador .....

-continua na ficha nº 4 -

**1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS**

Rua São Carlos, 97 - CEP 17.500-700 - MARÍLIA - ESTADO DE SÃO PAULO

PAULO ROBERTO CAMARGO - OFICIAL

BEL. RENATO SOARES FIGUEIREDO - OFICIAL SUBSTITUTO

CNPJ 1222291.2.0041877-27

LIVRO Nº 2 - REGISTRO  
GERAL**1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE MARÍLIA - SP**

CNS 12229-1

Matrícula = 41.877 =

Folha = 4<sup>ª</sup>

Marília, 05 de novembro de 2024.

Município **MARÍLIA**Comarca **MARÍLIA**

metalúrgico e siderúrgico, nascido aos 06 de fevereiro de 2.002 (filho de Leonilda Batista e de Elizeu Teodoro Costa Vicente), portador do RG. nº 636353606-5SP/SP e inscrito no CPF (MF) nº 532.768.958-11, endereço eletrônico: moeseraissa2020@gmail.com, residente e domiciliado nesta cidade, à Rua José Lupino de Aguiar nº124-Fundos, Bairro Jardim Guarujá, **na proporção de 1/2;** e a.....

**2º) MAICON BATISTA DE ALMEIDA**, brasileiro, solteiro, maior, trabalhador de fabricação de produtos de borracha e plástico, nascido aos 18 de dezembro de 1.999 (filho de Leonilda Batista e de Ricardo de Almeida), inscrito no CPF (MF) nº 504.101.078-16, endereço eletrônico: maycon.almeida2024@hotmail.com, residente e domiciliado nesta cidade, à Rua José Lupino de Aguiar nº124-Fundos, Bairro Jardim Guarujá, **na proporção de 1/2.** Forma de pagamento composto pelos valores: Financiamento Caixa de R\$176.000,00, Recursos próprios de R\$42.982,00, Desconto/Subsidio concedido pelo FGTS/União de R\$1.018,00.

O Escrevente Substituto:



(Paulo Henrique Zapola)

Selo Digital: 12222913310A0000043352724H

R.15/41.877

Data: 05 de novembro de 2.024.

Prenotação nº 296.341 a 25/10/2.024.

Pelo contrato referido no R.14, o imóvel foi alienado fiduciariamente à **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF**, instituição financeira sob a forma de empresa pública, unipessoal, vinculada ao Ministério da Fazenda, com sede em Brasília-DF, no Setor Bancário Sul, quadra 4 - Lote 3 e 4, CNPJ (MF) nº 00.360.305/0001-04, para garantia da dívida de R\$176.000,00 (Desconto/Subsidio concedido pelo FGTS/União:R\$1.018,00), que deverá ser paga em 420 prestações mensais e consecutivas, vencendo-se a primeira no dia 19 de novembro de 2.024. Para fins do disposto no inciso VI do artigo 24 da Lei n. 9.514/97, o valor da garantia fiduciária é de R\$260.000,00. Taxa de Juros Contratada: Nominal 6,5000% (a.a.) e Efetiva 6,6972% (a.a.) Nominal e Efetiva 0,5417% (a.m.). Publicações dos leilões: serão comunicados aos devedores mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico. As demais cláusulas e condições constam no título, do qual

- continua no verso -

**1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS**

Rua São Carlos, 97 - CEP 17.500-700 - MARÍLIA - ESTADO DE SÃO PAULO

PAULO ROBERTO CAMARGO - OFICIAL

BEL. RENATO SOARES FIGUEIREDO - OFICIAL SUBSTITUTO

CNM 122291.2.0041877-27

Matrícula = 41.877 =	Ficha nº 4 =
----------------------	--------------

uma via ficou arquivada.

O Escrevente Substituto:

(Paulo Henrique Zapola)

Selo Digital: 1222913210A0000043352924F

Av.16/41.877

Data: 25 de Setembro de 2025

Prenotação nº 301.747 a 05/05/2025.

Nos termos do parágrafo 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, a **propriedade do imóvel** (alienação fiduciária objeto do R.15), consolidou-se em nome da credora **fiduciária CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF**, instituição financeira sob a forma de empresa pública, unipessoal, vinculada ao Ministério da Fazenda, com sede em Brasília-DF, no Setor Bancário Sul, quadra 4 - Lote 3 e 4, CNPJ (MF) nº 00.360.305/0001-04, haja vista a não purgação da mora pelos fiduciários Moises Batista Vicente e Maicon Batista de Almeida, após regular intimação. Guia do ITBI arquivada. R\$281.446,67 o valor da consolidação. Requerimento firmado na cidade de Florianópolis (SC), ao 01 de setembro de 2.025 e demais documentos arquivados.

O Escrevente:

(Paulo Henrique Zapola)

Selo Digital: 1222913310A00000457385259

Av.17/41.877

Data: 25 de Setembro de 2025

Prenotação nº 301.747 a 05/05/2025.

O Código de Endereçamento Postal (CEP) do imóvel é 17522-840.

O Escrevente:

(Paulo Henrique Zapola)

Selo Digital: 1222913E10A0000045738625L

# 1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

Rua São Carlos, 97 - CEP 17.500-700 - MARÍLIA - ESTADO DE SÃO PAULO

PAULO ROBERTO CAMARGO - OFICIAL

BEL. RENATO SOARES FIGUEIREDO - OFICIAL SUBSTITUTO

CERTIDÃO • Pedido: 301747	CUSTAS																								
<p>CERTIDÃO CÍVIL, que a presente certidão da matrícula nº 41877, na qual não há registro de qualquer alienação, dire, lease ou ações reipersecutórias além do que nela contém, foi extraída nos termos do art. 1º, da Lei Federal nº 8.215/75, sob a forma de documento eletrônico mediante processo de certificação digital disponibilizado pelo ICP-Brasil, nos termos da Lei de Proteção nº 9.200-2, de 24 de agosto de 2001, devendo, para sua validade, ser conservada em meio eletrônico, bem como conservada a autenticidade e integridade. Retrata a situação jurídica do imóvel até o último dia útil anterior à data de expedição, devendo ser complementada com certidão da Circunscrição atual, em caso.</p>	<table><tr><td>Emolumentos</td><td>.....</td><td>1,00</td></tr><tr><td>Estado</td><td>.....</td><td>2,00</td></tr><tr><td>Sec. Fazenda</td><td>.....</td><td>6,00</td></tr><tr><td>Registro Civil</td><td>.....</td><td>6,00</td></tr><tr><td>Imp. Judic.º</td><td>.....</td><td>6,00</td></tr><tr><td>Mf. Estêlo P. S.º</td><td>.....</td><td>6,00</td></tr><tr><td>Imposto Municipal</td><td>.....</td><td>6,00</td></tr><tr><td>TOTAL</td><td>.....</td><td>6,00</td></tr></table>	Emolumentos	.....	1,00	Estado	.....	2,00	Sec. Fazenda	.....	6,00	Registro Civil	.....	6,00	Imp. Judic.º	.....	6,00	Mf. Estêlo P. S.º	.....	6,00	Imposto Municipal	.....	6,00	TOTAL	.....	6,00
Emolumentos	.....	1,00																							
Estado	.....	2,00																							
Sec. Fazenda	.....	6,00																							
Registro Civil	.....	6,00																							
Imp. Judic.º	.....	6,00																							
Mf. Estêlo P. S.º	.....	6,00																							
Imposto Municipal	.....	6,00																							
TOTAL	.....	6,00																							
PRAZO DE VALIDADE	Contém(s) taxa por																								
<p>Fica lida do disposto no inciso IV do art. 1º do Dec. Federal nº 93.940/86, e em 7º do item 1º do Cap. XIV do Provimento Cuiabá, a presente certidão é VÁLIDA POR 30 DIAS, a contar da data de sua emissão.</p>	<p>Assinatura Digital</p> <p><b>GABRIELA ALANA DE LIMA</b> SECRETANTE</p>																								

Marília, 01 de outubro de 2025

## SELO DIGITAL

1222913E30A000004635522511



Para conferir o procedente desse documento acesse o link de QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico: <https://valida.dtrf.sp.gov.br/>



## MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: DTQV7-24D6H-87MAS-NUFAA

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador Registro de Imóveis, pelos seguintes signatários:

Gabriela Alana De Lima (CPF 400.624.038-42)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/DTQV7-24D6H-87MAS-NUFAA>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate>