



Valide aqui  
este documento

Rua Dr. Pereira dos Santos 57, Centro, Centro, ITABORAÍ/RJ - CEP: 24.800-041  
E-mail: cart1oficio.ita.rgi@gmail.com/ Tel.: (21)2635-1312 - (21)2391-1632 / Wtp: (21)97060-2248  
CNPJ/MF: 30.593.347/0001-56

## CERTIDÃO

Livro: 2 / Matrícula: 29457 / Recibo: 46898 / Data da Certidão: 13/12/2024.

### **CERTIDÃO nº 46.898**

**CERTIFICO** que a presente, extraída por meio eletrônico, nos termos do art. 19, parágrafo 1º, da Lei nº 6.015/73 (Lei de Registros Públicos), e do art. 1.050, da Consolidação Normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro, com **certidão de inteiro teor**, é reprodução **AUTÊNTICA** da **matrícula nº 29.457, Ficha 001**. Fica ressalvado que, de acordo com o §11, art. 19, da Lei 6.015/73 (incluído pela Lei nº 14.382/2022), esta certidão por conter a reprodução de todo o conteúdo da referida matrícula, é suficiente para fins de comprovação de propriedade, direitos, ônus reais e restrições sobre o imóvel.

#### Custas da Certidão:

20.4.6.\* Certidão de ônus reais / int. teor / vintenárias / de arquivo até 20 fls., s/ contar pág. de rosto: 98,00 x 1 = 98,00.  
Emolumentos: R\$ 98,00 | Fetj: R\$ 19,60 | Fundperj: R\$ 4,90 | Funperj: R\$ 4,90 | Funarpen: R\$ 5,88 | Pmcmv: R\$ 1,96.  
Iss: R\$ 4,90 | Selo: R\$ 2,59 | Total: R\$ 142,73.



Poder Judiciário - TJERJ  
Corregedoria Geral da Justiça  
Selo de Fiscalização Eletrônico  
**EEUW 39754 ZPO**

Consulte a validade do selo em:  
[www4.tjrj.jus.br/Portal-Extrajudicial/consultaselo/](http://www4.tjrj.jus.br/Portal-Extrajudicial/consultaselo/)

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/83YGH-PYQHH-QX8S-CG9HG>



Valide aqui este documento

Rua Dr. Pereira dos Santos 57, Centro, Centro, ITABORAÍ/RJ - CEP: 24.800-041  
 E-mail: cart1oficio.ita.rgi@gmail.com/ Tel.: (21)2635-1312 - (21)2391-1632 / Wtp: (21)97060-2248  
 CNPJ/MF: 30.593.347/0001-56

## CERTIDÃO

Livro: 2 / Matrícula: 29457 / Recibo: 46898 / Data da Certidão: 13/12/2024.

092064.2.0029457-69

Registro de Imóveis da Segunda Circunscrição  
 Anexo ao 1.º Ofício de Itaboraí / RJ

Matrícula	Ficha
29.457	001

### REGISTRO GERAL

Certifico e dou fé, que a presente matrícula de nº 29.457, foi integralmente digitalizada do livro 2-DB, folha 272, com continuação a folha 148 do livro 2-DU, para esta ficha, que o substituirá. Itaboraí, 24 de abril de 2012.

**MATRÍCULA N.º 29.457**

**DATA: 05 DE JUNHO DE 2001.**

**IMÓVEL:** Fração ideal de 200,00/48.408,75 do "**CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VILLAGE SÃO FRANCISCO II**", instituído sobre uma área de terras próprias com a superfície total de 48.408,75m<sup>2</sup>, denominada "Área desdobrada B", situada no lugar "**Aldeia Velha**", localizado na expansão da zona urbana do 3º distrito deste município, de formato triangular, com frente em sete segmentos, sendo cindo de, respectivamente, 43,00m; 85,00m; 35,00m; 56,50m e 121,50m com parte das terras da Imobiliária São Miguel Ltda., acesso pelas ruas Mirtes Leal Carvalho e Emilio Rabelo Barbosa Filho e parte das terras do Jardim Maikel Loteamento, Comércio e Administração Ltda., e dois com, respectivamente, 3,00m e 53,00m com terras do Jardim Maikel Loteamento, Comércio e Administração Ltda.; de um lado 293,00m com a área desdobrada A; e do outro lado, 283,00m com terras de Alzira Viana Marques Selli ou sucessores.- Fração essa que corresponderá a área de utilização exclusiva da unidade n.º 77, sobre a qual o futuro proprietário construirá a respectiva unidade residencial, e mede 10,00m de frente para a Rua "Sete"; 10,00m de fundos para a fração n.º 68; 20,00m do lado direito para a fração n.º 76; 20,00m do lado esquerdo para a fração n.º 78, com a área de 200,00m<sup>2</sup>.- **PROPRIETÁRIA:** IMOBILIÁRIA MARES GUIA LTDA., inscrita no CGC/MF sob o n.º 30.075.956/0001-13, com sede nesta cidade de Itaboraí, na Rodovia Amaral Peixoto, RJ-104, Km. 22,5, Bairro Manilha.- **REGISTRO:** n.º 01 e Av. 02 (desdobro), matrícula n.º 26.910, fls. 14/15, livro 2-CR, em 07/04/1997 e 22/04/1998, respectivamente.- Condomínio instituído sob o n.º 02, matrícula n.º 27.552, folha 073v do livro 2-CT, em 09/05/2000, neste Registro Imobiliário.- Eu, Jane Alves Gomes, Denise da Silva Pereira Romão - Escrevente, digitei.- E eu, Jane Alves Gomes, Jane Alves Gomes - Substituto, conferi e subscrevo.-

**Av.01 - Mat. 29.457** - Prot. 48.468 - Data: 05 de junho de 2001 - **CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO** - Certifico e dou fé que, a Convenção do **CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VILLAGE SÃO FRANCISCO II** está registrado sob o n.º 339, folhas 99/99v, livro 3-A (auxiliar), em 02/03/2001.- O acréscimo de 20% da Lei n.º 3.217/99, será recolhido na forma e no prazo legais.- Emolumentos pagos pelo recibo n.º 4441, talão n.º 89.- Eu, Jane Alves Gomes, Denise da Silva Pereira Romão - Escrevente, averbei.- E eu, Jane Alves Gomes, Jane Alves Gomes - Substituto, conferi e subscrevo.-

**R.02 - Mat. 29.457** - Prot. 48.457 - Data: 05 de junho de 2001 - **COMPRA E VENDA** - Conforme Escritura Pública lavrada em 28 de maio de 2001, ato n.º 042, folhas 88/89, livro n.º 216, nestas Notas, o imóvel objeto desta matrícula foi vendido para LUIZ PAULO BLAKE PILLER, brasileiro, casado sob o regime da comunhão parcial de bens com Raquel Vilela Blake Piller, arquiteto, portador da identidade n.º 88-1-05057-2, expedida pelo CREA/RJ, em 16/11/98, inscrito no CPF/MF sob o n.º 400.975.607-15, domiciliado e residente na cidade do Rio de Janeiro/RJ, na Rua Waldemar Ferreira de Souza, n.º 505, Barra da Tijuca, pelo valor de R\$9.500,00.- O acréscimo de 20% da Lei n.º 3.217/99, será recolhido na forma e no prazo legais.- Emolumentos pagos pelo recibo n.º 4433, talão n.º 89.- Eu, Jane Alves Gomes, Denise da Silva Pereira Romão - Escrevente, registrei.- Eu, Jane Alves Gomes, Jane Alves Gomes - Substituto, conferi e subscrevo.-

**Av. 03 - Mat. 29.457** - Prot.48.613 - Data: 18 de julho de 2001 - **CONSTRUÇÃO** - Certifico e dou fé que, conforme requerimento apresentado pelo interessado, instruído de Certidão expedida pela Prefeitura Municipal de Itaboraí em 21/06/2001 e Certidão Negativa de Débito - CND - n.º 006462001-17023030, expedida em 10/07/2001, pela Diretoria de Arrecadação e Fiscalização do INSS, averba-se nesta matrícula um prédio de uso residencial de 1ª categoria, com área construída de 64,41m<sup>2</sup>, cadastrado na Prefeitura local sob o n.º 158774 e lá

Continua no verso.

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/83YGH-PYQHH-QX8S-CG9HG

N.º 29.457



Valide aqui este documento

Rua Dr. Pereira dos Santos 57, Centro, Centro, ITABORAÍ/RJ - CEP: 24.800-041  
E-mail: cart1oficio.ita.rgi@gmail.com/ Tel.: (21)2635-1312 - (21)2391-1632 / Wtp: (21)97060-2248  
CNPJ/MF: 30.593.347/0001-56

## CERTIDÃO

Livro: 2 / Matrícula: 29457 / Recibo: 46898 / Data da Certidão: 13/12/2024.

Matrícula n.º 29.457, Ficha 001, reproduzida em 24/04/2012.

**averbado desde 20/06/2001, com inscrição predial n.º 43.938**, apresentando o valor venal para efeito de tributação para o mês de junho de 2001 de R\$8.990,88.- Ditos documentos ficam aqui arquivados.- O acréscimo de 20% da Lei n.º 3.217/99, será recolhido na forma e no prazo legais. Emolumentos pagos pelo recibo n.º 4563, talão n.º 92.- Eu, *[Assinatura]*, Denise da Silva Pereira Romão - Escrevente, averbei.- E eu, *[Assinatura]* Jane Alves Gomes - Substituto, conferi e subscrevo.-

1.º TO REGISTRAL  
RAH52320 *[Assinatura]* *[Assinatura]*  
Alves Gomes  
Substituto  
CPF nº 10241116-2 - IFP

**R. 04 - Mat. 29.457 - Prot. 48.933 - Data: 17 de outubro de 2001 - COMPRA E VENDA** - Conforme Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Unidade Isolada e Mútuo com Obrigações e Hipoteca (n.º 8.2270.7000321-0), com força de Escritura Pública, datado e assinado pelas partes contratantes em 05 de outubro de 2001, em 04 (quatro) vias de igual teor, o imóvel objeto desta matrícula foi vendido para **WANDERLEY CAMILO ROSA**, brasileiro, casado com comunhão parcial de bens, nascido em 03/07/1969, militar, portador da carteira de identidade n.º 5109973, expedida por MM-RJ em 17/04/2000, CPF n.º 942.921.837-91 e sua esposa **ROSANA FERREIRA ROSA**, brasileira, nascida em 28/04/1973, vendedora, portadora da carteira de identidade n.º 5810108, expedida por MM-RJ, em 07/08/1995, CPF n.º 079.883.487-01, residentes e domiciliados a R. Carlos Arnaldo Ferreira, 48, casa 2, Parque Anchieta, em Rio de Janeiro/RJ, pelo valor de R\$37.500,00.- O Imposto de Transmissão "inter vivos" devido ao Município de Itaboraí, foi pago no valor de R\$937,50, correspondente à 2,5% sobre a avaliação fiscal de R\$37.500,00, em 10/10/2001, conforme DAM n.º 1435/2001, que fica aqui arquivado, juntamente com uma via do referido contrato e demais documentos necessários.- Isento do acréscimo de 20% por tratar-se de 1ª aquisição.- Emolumentos pagos pelo recibo n.º 4842, talão n.º 97.- Eu, *[Assinatura]*, Denise da Silva Pereira Romão - Escrevente, registrei.- E eu, *[Assinatura]* Jane Alves Gomes - Substituto, conferi e subscrevo.-

1.º TO REGISTRAL  
RAH52320 *[Assinatura]* *[Assinatura]*  
Alves Gomes  
Substituto  
CPF nº 10241116-2 - IFP

**R. 05 - Mat. 29.457 - Prot. 48.933 - Data: 17 de outubro de 2001 - PRIMEIRA E ESPECIAL HIPOTECA** - Conforme consta no mesmo Contrato mencionado no registro de n.º 04, o imóvel objeto desta matrícula foi pelos atuais proprietários, **Wanderley Camilo Rosa e sua esposa Rosana Ferreira Rosa**, antes qualificados, hipotecado à **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF**, instituição financeira sob a forma de empresa pública unipessoal, vinculada ao Ministério da Fazenda, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, Lotes 3 e 4, em Brasília - DF, inscrita no CNPJ sob n.º 00.360.305/0001-04.- Valor da Operação: R\$37.500,00.- Desconto: R\$0,00.- Valor da Dívida: R\$37.500,00, que será pago no prazo de 300 meses, as amortizações serão feitas através de encargos mensais e sucessivos, vencendo-se o primeiro no mês subsequente, no mesmo dia correspondente ao do contrato, à taxa anual de juros: nominal de 6,0000% e efetiva de 6,1677% e com as demais cláusulas e condições constantes no mesmo.- Isento do acréscimo de 20% por tratar-se de 1ª aquisição.- Emolumentos pagos pelo recibo n.º 4842, talão n.º 97.- Eu, *[Assinatura]*, Denise da Silva Pereira Romão - Escrevente, registrei.- E eu, *[Assinatura]* Jane Alves Gomes - Substituto, conferi e subscrevo.-

1.º TO REGISTRAL  
RAH52320 *[Assinatura]* *[Assinatura]*  
Alves Gomes  
Substituto  
CPF nº 10241116-2 - IFP

**Av.06 - Mat.29.457. Prot.55.803. Data: 10 de agosto de 2007. CANCELAMENTO DE HIPOTECA.** Certifico e dou fé que, conforme Carta de Adjudicação expedida em 20 de abril de 2007, pelo Banco BVA S/A, nos autos da Execução Extrajudicial proposta pela Caixa Econômica Federal, contra **Wanderley Camilo Rosa e sua esposa Rosana Ferreira Rosa**, averba-se nesta matrícula que fica **cancelada** e sem mais efeito algum, a hipoteca constante do registro n.º 05. Os acréscimos de: 20% do FETJ, 5% do FUNDPERJ e 5% do FUNPERJ serão recolhidos na forma e no prazo legais.- Emolumentos pagos pelo recibo n.º 11.471, talão n.º 230. Eu, *[Assinatura]*, Denise da Silva Pereira Romão - Escrevente Autorizado, averbei.- E eu, *[Assinatura]* Jane Alves Gomes - Substituto, conferi e subscrevo.- (R) 1.º ato RKA91493 ATT *[Assinatura]*

**R.07 - Mat.29.457. Prot.55.803. Data: 10 de agosto de 2007. ADJUDICAÇÃO.** Conforme consta na Carta de Adjudicação mencionada na averbação de n.º 06, o imóvel objeto desta matrícula foi adjudicado pela **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, com sede em Brasília/DF, no Setor Bancário Sul, quadra 4, lotes 3/4, inscrita no CNPJ sob o n.º 00.360.305/0001-04, pelo valor de R\$49.848,11.- O Imposto de Transmissão "inter vivos" devido ao Município de Itaboraí, foi pago no valor de R\$1.246,20 (valor avaliado: R\$49.848,11), em 08/06/2007, conforme Dam n.º 2007/005803, que fica aqui arquivado.- Os acréscimos de: 20% do FETJ, 5% do FUNDPERJ e 5% do FUNPERJ serão recolhidos na forma e no prazo legais.- Emolumentos pagos pelo recibo n.º 11.471, talão n.º 230 (Base de cálculo: R\$49.848,11). Eu, *[Assinatura]*, Denise da Silva Pereira Romão - Escrevente Autorizado, registrei.- E eu, *[Assinatura]* Jane Alves Gomes - Substituto, conferi e subscrevo.- (R) 1.º ato RKA91494 - FUE *[Assinatura]*

Esta matrícula continua a Ficha 002.





Valide aqui este documento

Rua Dr. Pereira dos Santos 57, Centro, Centro, ITABORAÍ/RJ - CEP: 24.800-041  
E-mail: cart1oficio.ita.rgi@gmail.com/ Tel.: (21)2635-1312 - (21)2391-1632 / Wtp: (21)97060-2248  
CNPJ/MF: 30.593.347/0001-56

### CERTIDÃO

Livro: 2 / Matrícula: 29457 / Recibo: 46898 / Data da Certidão: 13/12/2024.

092064.2.0029457-69

Registro de Imóveis da Segunda Circunscrição  
Anexo ao 1.º Ofício de Itaboraí / RJ

Matrícula	Ficha
29.457	002

#### REGISTRO GERAL

##### Continuação da Matrícula nº 29.457

**R.08 - Mat.29.457** (Prot.62.468 de 22/03/2012). Data: 24 de abril de 2012. **COMPRA E VENDA.** Conforme Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Unidade Isolada e Mútuo com Obrigações e Alienação Fiduciária - Programa Carta de Crédito Individual - FGTS, com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS (nº 855551927848), com força de Escritura Pública, datado e assinado pelas partes contratantes em 13 de janeiro de 2012, em 04 (quatro) vias de igual teor, o imóvel objeto desta matrícula foi vendido para **LEONARDO GOMES**, brasileiro, solteiro, nascido em 11/10/1978, filho de Nelzimar Maria Gomes, vendedor com varejo e atacado, portador da carteira de identidade RG nº 109651166, expedida por IFP/RJ, em 19/04/1994 e do CPF nº 088.470.897-78, residente e domiciliado em Rua Silvio Vale, 70, fundos, Gradim, em São Gonçalo/RJ, pelo valor de **R\$70.680,00, sendo: R\$21.330,00 dos recursos da conta vinculada do FGTS e R\$49.350,00 mediante financiamento concedido pela CEF.** O Imposto de Transmissão "inter vivos" devido ao Município de Itaboraí foi pago no valor de R\$2.325,00 (valor tributado: R\$93.000,00), em 20/03/2012, conforme DAM nº 183301/2012, que fica aqui arquivado, juntamente com uma via do referido contrato e demais documentos necessários. Emolumentos pagos pelo recibo nº 5860 - **R\$915,16**, sendo: R\$604,26 (Tab.05 nº 01); R\$2,95 (Tab.1 nº 02); R\$3,41 (Tab.01 nº 9); R\$3,41 (Tab.01 nº 10); R\$12,02 (Tab.5 Obs.5ª); R\$4,55 (Tab.01 nº 08); R\$47,77 (Tab.2 nº 01); R\$15,69 - PMI/DOI/Distribuição (Tab.1 nº 06); R\$138,81 (FETJ); R\$34,70 (FUNDPERJ); R\$34,70 (FUNPERJ); R\$10,25 (Acoterj e Mútua/Outros) e R\$2,64 (Tab.04) - Base de cálculo: R\$93.000,00. Eu, **Denise da Silva Pereira Romão** - Substituta - Cad. 94/4620, registrei e conferi. E eu, **Jane Alves Gomes** - Substituta - Cad. 94/6653, subscrevo.

CR-1 ato  
RSU9938

**R.09 - Mat.29.457** (Prot.62.468 de 22/03/2012). Data: 24 de abril de 2012. **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** - Conforme consta do mesmo Contrato mencionado no registro de nº 08, o imóvel objeto desta matrícula foi por **Leonardo Gomes**, antes qualificado, dado em garantia à **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF**, instituição financeira sob a forma de empresa pública, vinculada ao Ministério da Fazenda, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, Lotes 3 e 4, em Brasília - DF, inscrita no CNPJ sob nº 00.360.305/0001-04. Valor da Operação: R\$49.350,00. Desconto: R\$0,00. Valor da Dívida: R\$49.350,00. Valor da Garantia Fiduciária: R\$93.000,00, que será pago no prazo de 240 meses, as amortizações serão feitas por meio de pagamento de encargos mensais e sucessivos, vencendo-se o primeiro em 13/02/2012, à taxa anual de juros: nominal de 7,6600% e efetiva de 7,9347% e com as demais cláusulas e condições constantes do mesmo. Emolumentos pagos pelo recibo nº 5860 - **R\$811,44**, sendo: R\$604,26 (Tab.05 nº 01); R\$3,41 (Tab.01 nº 9); R\$3,41 (Tab.01 nº 10); R\$5,23 - DOI (Tab.01 nº 08); R\$123,26 (FETJ); R\$30,81 (FUNDPERJ); R\$30,81 (FUNPERJ) e R\$10,25 (Acoterj e Mútua/Outros) - Base de cálculo: R\$93.000,00. Eu, **Denise da Silva Pereira Romão** - Substituta - Cad. 94/4620, registrei e conferi. E eu, **Jane Alves Gomes** - Substituta - Cad. 94/6653, subscrevo.

CR-1 ato  
RSU9939

**Av.10 - Mat.29.457.** (Prot.80.563 de 02/05/2024). Data: 23 de setembro de 2024. Certifico e dou fé que, conforme Ofício nº 472979/2024 - CESAV/BU, datado de 21 de maio de 2024, expedido eletronicamente pela Caixa Econômica Federal-CEF, averba-se nesta matrícula que, em atendimento ao que foi requerido, foi procedida a seguinte diligência pelo Registro de Títulos e Documentos de Itaboraí/RJ (2º Ofício): "1) No dia 02/08/2024 às 10h06min, compareceu em Cartório e FOI INTIMADO o Sr. Leonardo Gomes, o qual identificou-se, aceitou uma via do ofício de notificação, tomando ciência de todo o conteúdo e exarou cliente". Emolumentos pagos pelo recibo nº 30.068 - sendo: **Prenotação: R\$44,22 = R\$29,14 (Tab.20.4 - nº 03); R\$5,82 (FETJ); R\$1,45 (FUNDPERJ); R\$1,45 (FUNPERJ); R\$1,74 (FUNARPEN); R\$0,58 (PMCMV); R\$1,45 (ISS) e R\$2,59 (Selo); e Averbação: R\$950,75**, sendo: R\$663,06 (Tab. 20.4 - nº 01); R\$132,61 (FETJ); R\$33,15 (FUNDPERJ); R\$33,15 (FUNPERJ); R\$39,78 (FUNARPEN); R\$13,26 (PMCMV); R\$33,15 (ISS) e R\$2,59 (Selo). Base de cálculo: R\$140.953,04. Eu, **Tatiana Aparecida de Sousa da Silva Correia - Escrivente** - Cad. 94/11062, averbei e conferi. E eu, **Aldaleia Machado Ferreira de Macedo** - Substituta Legal - Cad. 94/8206, subscrevo.

Selo de Fiscalização Eletrônica  
EEUL 48446 PFFJ

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/83YGH-PYQHH-QX8S-CG9HG>

Nº 29.457



Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar





Valide aqui  
este documento

Rua Dr. Pereira dos Santos 57, Centro, Centro, ITABORAÍ/RJ - CEP: 24.800-041  
E-mail: cart1oficio.ita.rgi@gmail.com/ Tel.: (21)2635-1312 - (21)2391-1632 / Wtp: (21)97060-2248  
CNPJ/MF: 30.593.347/0001-56

## CERTIDÃO

Livro: 2 / Matrícula: 29457 / Recibo: 46898 / Data da Certidão: 13/12/2024.

*Matrícula nº 29.457, Ficha 002, reproduzida em 24/04/2012.*

**Av.11 - Mat.29.457.** (Prot.81.394 de 27/11/2024). Data: 10 de dezembro de 2024.  
**CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE.** Conforme Contrato mencionado no registro nº 09 e requerimento datado de 26/11/2024, expedido eletronicamente pela Caixa Econômica Federal - CEF, tendo em vista o decurso do prazo sem a purgação da mora por parte do fiduciante, verificou-se a consolidação da propriedade em nome da fiduciária **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF**, antes qualificada, pelo valor de R\$102.466,12. O imposto de transmissão "inter vivos" devido ao Município de Itaboraí foi pago no valor de R\$2.561,65 (Valor Tributado: R\$102.466,12), em 25/11/2024, conforme GUIA nº 02917/2024, que fica aqui arquivado. Emolumentos pagos pelo recibo nº 31.266 - sendo: **Prenotação: R\$44,22** = R\$29,14 (Tab.20.4 - nº 03); R\$5,82 (FETJ); R\$1,45 (FUNDPERJ); R\$1,45 (FUNPERJ); R\$1,74 (FUNARPEN); R\$0,58 (PMCMV); R\$1,45 (ISS) e R\$2,59 (Selo); e **Averbação: R\$806,56**, sendo: R\$562,23 (Tab. 20.4 - nº 01); R\$112,44 (FETJ); R\$28,11 (FUNDPERJ); R\$28,11 (FUNPERJ); R\$33,73 (FUNARPEN); R\$11,24 (PMCMV); R\$28,11 (ISS) e R\$2,59 (Selo). Base de cálculo: R\$102.466,12. Eu, Tatiana Aparecida de Sousa da Silva Correia - Escrevente - Cad. 94/11062, averbei e conferi. E eu, Aldaleia Machado Ferreira de Macedo - Substituta Legal - Cad. 94/8206, subscrevo.

Selo de Fiscalização Eletrônico  
EEUW 39664 FJE

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/83YGH-PYQHH-QX8S-CG9HG>