



Tribunal Regional do Trabalho
20ª Região | Sergipe

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 20ª REGIÃO
GABINETE DA PRESIDÊNCIA
Edital da 46ª Hasta Pública Unificada – Maquinários e outros
Data: 21/06/2024
ARACAJU/SE

A PRESIDÊNCIA DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA VIGÉSIMA REGIÃO, nos termos do ATO SGP.PR. Nº 038/2023, que regulamenta o Projeto Arremate no âmbito deste Regional, faz saber que serão levados à hasta pública unificada, pelo maior lance, no dia **21/06/2024, a partir das 08h30min**, na modalidade **eletrônica, através do site www.realizaleiloes.com.br**, os bens móveis penhorados em diversos processos que tramitam nesta Especializada segundo especificações deste Edital, com indicação dos endereços onde podem ser encontrados.

A partir do dia 22/05/2024, o extrato da relação detalhada dos processos das Varas do Trabalho deste Tribunal com os respectivos bens levados a leilão estará disponível na recepção do fórum e do edifício da sede deste TRT20ª, bem como nos sítios eletrônicos www.trt20.jus.br e www.realizaleiloes.com.br, ocasião em que também se dará o início da tomada de lances.

Quem pretender arrematar os ditos bens deve ofertar lances pela modalidade eletrônica (on-line), através do site www.realizaleiloes.com.br, sendo considerado vencedor o maior lance obtido por meio de disputa eletrônica no momento do fechamento de cada lote.

A abertura do pregão dos lotes se **iniciará às 08h30min do dia 21/06/2024**, com a tomada do lote 001, obedecendo-se a sequência numérica do certame. Havendo disputa no lote, seu fechamento será prorrogado, permitindo-se a oferta de novos lances entre os licitantes concorrentes.

Salvo determinação em sentido contrário, a critério do(a) Juiz(iza) Supervisor(a), os bens remanescentes, não alienados no leilão unificado, serão submetidos à **venda direta**, nos mesmos termos e condições estabelecidas neste edital, conforme art. 888, § 3º, da CLT, pelo prazo de 30 (trinta) dias, **iniciando-se no 25/03/2024, com encerramento no dia de 24/06/2024.**

Quaisquer esclarecimentos, bem como cópias do Edital com os bens a serem leiloados poderão ser obtidos com o Leiloeiro Oficial **José Ivan de Souza Rabelo** pelo e-mail: joseivandesouzarabelo@gmail.com ou pelos **telefones (79) 98155-9077; 999452644 e 991408990.**

Nos termos do artigo 4º do ATO SGP.PR. Nº 038/2023, a alienação judicial em hasta pública prevista neste instrumento convocatório será processada e supervisionada pelo Juízo Auxiliar de Execução (JAE), com o auxílio e suporte da Coordenadoria de Apoio à Execução (CAE), e do leiloeiro oficial previamente designado/sorteado.

O leilão será realizado na modalidade eletrônica, com apresentação de lances pela *internet*. O interessado em participar do leilão via internet deverá cadastrar-se previamente no site www.realizaleiloes.com.br, com antecedência mínima de 24 horas da data do evento e de modo absolutamente gratuito, ficando o interessado responsável civil e criminalmente pelas informações lançadas no preenchimento do aludido cadastro, oportunidade em que fornecerá os dados pessoais e aceitará as condições de participação previstas neste Edital e no Termo de Compromisso constante do sítio eletrônico, onde o interessado deve **declarar, sob as penas da lei, que não possui nenhum grau de parentesco com o leiloeiro nem tampouco com a(o) magistrada(o) da unidade à qual esteja vinculado o processo, a fim de preservar a moralidade administrativa.**

Para que seja confirmado o **cadastro pela internet**, será obrigatório enviar para o e-mail do Leiloeiro Oficial – joseivandesouzarabelo@gmail.com, os documentos a seguir transcritos: se pessoa física: Carteira de Identidade, CPF e comprovante de residência; se pessoa jurídica: CNPJ, contrato social (até a última alteração) ou Declaração de Firma Individual, RG e CPF do representante legal ou do preposto da pessoa jurídica respectiva.

A aprovação do cadastro será confirmada através do e-mail informado pelo usuário, tornando-se indispensável mantê-lo válido e regularmente atualizado, ficando a aludida aprovação condicionada aos critérios e parâmetros estabelecidos pelo juízo responsável pelo evento ou leiloeiro público oficial designado, sem que tal decisão implique em direito algum ao solicitante do cadastro.

Em hipótese alguma o usuário poderá fornecer sua senha a terceiros, ficando responsável por todas as negociações realizadas em seu código, com o uso da referida senha, a qual será validada após as devidas averiguações obrigatórias nos órgãos competentes.

No caso de uso não autorizado de sua senha, o usuário deverá enviar de imediato um e-mail ao juízo responsável pela hasta pública ou ao leiloeiro público oficial, comunicando o fato, assumindo inteira responsabilidade por quaisquer ocorrências até que seja efetivamente recebida e confirmada tal mensagem, obrigando-se, inclusive, por eventuais lances registrados em seu nome.

O usuário responsável pelo aludido cadastramento deverá possuir capacidade civil para contratar e assumir responsabilidades e obrigações pertinentes ao negócio em apreço, podendo ser responsabilizado civil ou criminalmente pelas informações lançadas nos sites dos portais oficiais da hasta eletrônica.

Eventuais dificuldades ou problemas de ordem técnica, referentes ao sistema de transmissão eletrônica que, a qualquer momento do certame, afetem a participação em tal modalidade, não ensejará oportunidade para impugnação, recurso, reclamação ou pedido de desfazimento ou repetição da hasta, assumindo o interessado direito e obrigações apenas e exclusivamente pelas ofertas efetivamente recebidas pelo leiloeiro.

As pessoas físicas e jurídicas que solicitarem o cadastramento e arrematarem bens pela modalidade eletrônica, automaticamente outorgam poderes autorizando o leiloeiro oficial a assinar os autos de arrematação.

Após a publicação do edital, se houver pagamento da dívida, adjudicação ou celebração de acordo, será devida em favor do leiloeiro a comissão de 3% que incidirá sobre o valor pago, na 1ª hipótese, ou sobre o valor acordado ou de adjudicação. Se houver armazenagem do bem, a comissão será de 5%. Nesses casos, deverá o executado comunicar esses fatos ao Juízo Auxiliar de Execução – seja a quitação do débito ou a homologação do acordo – com antecedência mínima de 24 (vinte e quatro) horas do início do leilão, pois a não comunicação em tempo hábil poderá implicar na venda do bem com a devolução do saldo remanescente, se houver, ao devedor.

O Juiz Supervisor do Leilão não está obrigado a deferir a arrematação pelo preço mínimo, o qual serve apenas como parâmetro para o início das disputas.

Havendo arrematação realizada em ambiente virtual, o ofertante fica ciente de que pagará a **integralidade do valor da arrematação no primeiro dia útil subsequente ao da realização do leilão**, além da comissão do leiloeiro, no percentual de 5% sobre o valor da arrematação, mediante guia de depósito judicial emitida por ocasião da hasta e enviada para o endereço de e-mail informando no momento do cadastro realizado pelo arrematante no site: www.realizaleiloes.com.br, cujo preenchimento é de responsabilidade do usuário.

Aquele que desistir da arrematação, ressalvada a hipótese do art. 903, § 5º do CPC, ou não efetuar o depósito do saldo remanescente, ou se o depósito for efetuado em cheque sem provisão de fundos, perderá o sinal dado em garantia em favor da execução e também a comissão paga ao(a) leiloeiro(a) e poderá ficar inabilitado de participação em leilões realizados por órgãos da União Federal, por um prazo de até 12 (doze) meses, a critério do(a) Juiz(iza) Auxiliar de Execução, e **arcará com multa de 10% (dez por cento) do valor de avaliação do bem praceado a ser revertido em favor da execução, sem prejuízo de eventual responsabilização civil e criminal.**

O(A) arrematante fica obrigado(a) a apresentar declaração, sob as penas da lei, de que não possui nenhum grau de parentesco com o(a) leiloeiro(a) nem tampouco com o(a) juiz(iza) supervisor(a) ou com o(a) magistrado(a) da unidade à qual esteja vinculado o processo, a fim de preservar a moralidade administrativa.

O arrematante deverá retirar em 15 (quinze) dias o respectivo auto de arrematação. Ultrapassado tal prazo, será tornada sem efeito a venda, com impossibilidade de reembolso dos valores pagos, os quais serão revertidos em favor da execução.

O auto de arrematação deverá ser retirado no Juízo Auxiliar de Execução, salvo determinação judicial em sentido diverso.

Após o recebimento do Auto de Arrematação, o arrematante terá um prazo de 15 (quinze) dias para promover a retirada dos bem(ns) ou comunicar ao Juízo Auxiliar de Execução a não obtenção de êxito na entrega.

Passado o prazo estabelecido no parágrafo anterior, sem que o arrematante promova a retirada dos bem(ns), será ele obrigado a efetivar o pagamento das diárias estabelecidas no ATO SGP.PR. Nº 038/2023 do TRT20ª Região, pela guarda do(s) bem(ns) que esteja(m) em posse do depositário oficial ou, na hipótese de bem(ns) em posse do executado, será o arrematante multado em percentual de até 5% (cinco por cento) do valor de avaliação a ser revertido para execução.

Serão de responsabilidade do arrematante os impostos incidentes sobre os bens móveis, inclusive o ICMS incidente sobre mercadorias, bem como todas as providências e despesas com transferência de veículos.

Deverá o interessado na arrematação verificar junto aos órgãos competentes a existência de demais débitos sobre o bem que pretende arrematar.

Por fim, será de exclusiva atribuição do adquirente a prévia verificação do estado de conservação e das especificações dos bens oferecidos por meio do presente edital.

Dada a oportunidade de visitação, os bens removidos que se encontrem na posse do leiloeiro serão vendidos no estado em que se encontram, independentemente da descrição contida no edital, sendo de responsabilidade exclusiva do arrematante a verificação do seu estado, antes da realização do leilão, mediante prévio agendamento com o leiloeiro, não podendo ser objeto de reclamação posterior. Para visitação e constatação do estado de conservação dos bens removidos com o leiloeiro, será disponibilizado o período de visitação, que deve ocorrer nos dias 18 a 20/06/2024, mediante prévio agendamento.

Os bens que não forem objeto de arrematação poderão, na mesma data e a critério do Juiz Supervisor, ser novamente apregoados, ao final do leilão.

Os lotes de bens que estejam subdivididos poderão ser arrematados por item, a critério do Juiz Supervisor, respeitada a preferência do arrematante que oferecer o lance na integralidade do lote.

Deverá o leiloeiro oficial dispor de todos os lances captados durante o evento, permitindo que, caso o arrematante fique inadimplente (remisso) ou faça uso da faculdade da desistência da arrematação, prevista no art. 903, § 5º do Novo CPC, o juiz ao seu livre alvedrio, no intuito de aproveitar os atos praticados no leilão, poderá convocar os demais ofertantes subsequentes para que demonstrem seu interesse em prosseguir na execução na condição de arrematante.

Salvo determinação em sentido contrário, a critério do Juiz Supervisor, os bens remanescentes, não alienados no Leilão Unificado, serão submetidos à venda direta, nos mesmos termos e condições estabelecidas neste edital, conforme artigo 888 §3º da CLT, pelo prazo de 30 (trinta) dias.

Estão impedidas de participar da hasta pública, além daquelas definidas na lei, as pessoas físicas e jurídicas que deixaram de cumprir suas obrigações em hastas anteriores, estas pelo prazo de 12 (doze) meses.

O credor que não adjudicar os bens constritos até a publicação deste edital, poderá adjudicá-lo antes do leilão somente mediante o pagamento da comissão do leiloeiro (5% sobre o valor do bem) ou poderá adquiri-los durante a hasta pública na condição de arrematante, mas com preferência na hipótese de igualar o maior lance. Se a arrematação se der pelo credor e o valor do lance for superior ao do crédito, a ele caberá depositar a diferença, em 3 (três) dias contados da data da arrematação, sob pena de sua ineficácia ou, então, de se deferir-lhe ao licitante preterido, nos termos ATO SGP.PR. Nº 038/2023.

Ao credor, na condição de arrematante, caberá pagar a comissão do leiloeiro, ainda que o valor da arrematação seja inferior ao crédito.

Os bens móveis removidos que estejam recolhidos e em poder do leiloeiro/depositário poderão ser imediatamente entregues aos arrematantes após a confirmação do pagamento total do lance (art. 903 do Novo CPC), mediante prévio agendamento.

Se o executado for revel e não tiver advogado constituído, não constando dos autos seu endereço atual ou, ainda, não sendo ele encontrado no endereço constante do processo, a intimação considerar-se-á feita por meio do próprio edital de leilão.(art. 889. § único do Novo CPC). Segue, abaixo, a relação de processos que serão levados à hasta pública.

Ficam intimadas por este edital, das datas designadas para a realização do leilão, as partes bem como seus cônjuges, representantes legais e eventuais credores hipotecários, fiduciários e com penhora anteriormente averbadas, além do ocupante/detentor do bem, se for a hipótese.

JOSÉ AUGUSTO DO NASCIMENTO
Desembargador Presidente
TRT da 20ª Região



MAQUINÁRIOS E OUTROS

LOTE 001

PROCESSO: 0000073-54.2021.5.20.0001

RECLAMANTE: ANDREA SANTANA DOS SANTOS

RECLAMADA: GLÁUCIA DE JESUS NASCIMENTO

DESCRIÇÃO DO BEM:

A) 20 carteiras escolares, base de ferro, assento e mesa de madeira apresentando estado de conservação de razoável para ruim. Valor individual R\$ 50,00, total de **R\$ 1.000,00**;

B) 12 carteiras escolares, base de ferro, assento de plástico e mesa para escrever de madeira, estado de conservação razoável. Valor individual R\$ 80,00, total **R\$ 960,00**.

LOCALIZAÇÃO DO BEM: acesso 14, 288, quadra 15, 17 de março, Aracaju/SE.

(Fotos: Id cc3ba13).

DEPOSITÁRIO: Glaubert de Jesus Nascimento

AVALIAÇÃO: R\$ 1.960,00, em 23/06/2023

LANCE MÍNIMO: R\$ 784,00 (40% DA AVALIAÇÃO)

LOTE 002

PROCESSO: 0000798-14.2019.5.20.0001

EXEQUENTE: CLEMYSON VIEIRA PAIXÃO

EXECUTADA: LAVE BEM LAVANDERIA E SERVIÇOS LTDA - ME

DESCRIÇÃO DOS BENS: uma máquina secadora industrial elétrica e a gás da marca Brasinox, capacidade 30 Kg, em bom estado de conservação e funcionando, avaliada em **R\$ 18.000,00**. (Fotos: Id's 28b54cf.

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Rua Rio Grande do sul, nº 370, Siqueira Campo, Aracaju/SE

DEPOSITÁRIO: Luciano Monteiro Santos

AVALIAÇÃO: R\$ 18.000,00 em 22/11/2022

LANCE MÍNIMO: R\$ 7.200,00 (40% da avaliação)

LOTE 003

PROCESSO: 0000832-78.2022.5.20.0002

EXEQUENTE: RENATO MONTE DO NASCIMENTO

EXECUTADA: MOTO GRANDE BH LTDA

DESCRIÇÃO DO BEM: 37 (trinta e sete) sensores de velocidade Tamborzinho, avaliado, cada um, em R\$ 158,11, perfazendo um total de **R\$5.850,07**; 24 pulsos, para painel de motocicleta, todos novos e em perfeito estado, avaliado cada um deles em R\$ 450,00, perfazendo um total de **R\$10.800,00**. Total dos bens penhorados em **R\$ 16.650,07**.

Fotos: Id 8f494ce.

LOCALIZAÇÃO DO BEM: rua Jornalista João Batista de Santana, nº 1808, bairro Coroa do Meio, Aracaju/SE

DEPOSITÁRIO: RÔMULO MIRANDA GUIMARÃES

AVALIAÇÃO: R\$ 16.650,07, em 22/09/2023

LANCE MÍNIMO: R\$ 6.660,03 (40% DA AVALIAÇÃO)

LOTE 004

PROCESSO: 0002002-95.2016.5.20.0002

RECLAMANTE: MILTON ANDRADE SILVA

RECLAMADA: NOZESTUR AGENCIA DE VIAGENS E TURISMO LTDA - ME

DESCRIÇÃO DO BEM:

A) 01 (uma) estante em fórmica, marca Politorno Móveis, com quatro compartimentos, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 200,00;

Fotos: 119200e, 808183b, 1008ff2, 68e3edb e 823f2c4.

LOCALIZAÇÃO DO BEM: av. Gentil Tavares, n 785, Getúlio Vargas, Aracaju/SE

DEPOSITÁRIO: Valério de Azevedo Deda

AVALIAÇÃO: R\$ 200,00, em 08/08/2023

LANCE MÍNIMO: R\$80,00 (40% DA AVALIAÇÃO)

LOTE 005

PROCESSO: 0000114-75.2022.5.20.0004

EXEQUENTE: RAYANNE CONCEIÇÃO GOMES

EXECUTADO: VALDENILSON FERREIRA DA SILVA

DESCRIÇÃO DOS BENS:

A) 01 armação/óculos, marca VOGUE, novo avaliado por R\$150,00;

B) 01 armação/óculos, marca BULGET, novo avaliado por R\$150,00;

C) 01 armação/óculos, marca D-LUX, novo avaliado por R\$150,00;

D) 01 armação/óculos, marca ASTI EYES, novo avaliado por R\$150,00;

E) 01 armação/óculos RAY BAN, novo avaliado por R\$200,00;

F) 01 armação/óculos LACOSTE, novo avaliado por R\$200,00;

G) 01 armação/óculos ANA HICKIMAN, novo avaliado por R\$180,00;

H) 05 armação/óculos JN WAY, novos avaliados, cada um por R\$180,00, totalizando R\$900,00;

I) 05 armação/óculos marca YS, novos avaliados, cada um por R\$180,00, totalizando R\$900,00;

J) 08 armação/óculos GUCCI, novos avaliados, cada um por R\$180,00, totalizando R\$1.440,00;

K) 05 armação/óculos marca VEREDA, novos avaliados, cada um por R\$180,00, totalizando R\$900,00;

L) 05 armação/óculos marca SECRET RX, novos avaliados, cada um por R\$170,00, totalizando R\$850,00;

M) 02 armação/óculos marca DIOR, novos avaliados, cada um por R\$150,00, totalizando R\$300,00;

N) 02 armação/óculos marca PR SR, novos avaliados, cada um por R\$120,00, totalizando R\$240,00;

O) 10 armação/óculos marca SECRET RX, novos avaliados, cada um por R\$170,00, totalizando R\$1.700,00;

P) 07 armação/óculos marca AUREN, novos avaliados, cada um por R\$180,00, totalizando R\$1.260,00;

Q) 04 armação/óculos marca CHANEL, novos avaliados, cada um por R\$70,00, totalizando R\$280,00;

R) 03 armação/óculos marca QUEST, novos avaliados, cada um por R\$180,00, totalizando R\$540,00;

S) 02 armação/óculos marca VEREDA, novos avaliados, cada um por R\$180,00, totalizando R\$360,00;

T) 04 armação/óculos marca FELIPE DOURADO, novos avaliados, cada um por R\$180,00, totalizando R\$720,00.

Fotos: Id 7a58e04

LOCALIZAÇÃO DO BEM: rua São Cristóvão, nº 431, Galeria Sofise, Centro, Aracaju/SE.

DEPOSITÁRIO: VALDENILSON FERREIRA DA SILVA

AVALIAÇÃO: R\$ 11.570,00, em 27/09/2023

LANCE MÍNIMO: R\$ 4.628,00 (40% DA AVALIAÇÃO)

LOTE 006**PROCESSO: 0000206-87.2021.5.20.0004****EXEQUENTE: ELIDIANE SANTOS****EXECUTADA: MIRAGEM SERVIÇO DE ENTREGA DE MALOTES LTDA - ME****DESCRIÇÃO DOS BENS:**

- A) 3 cadeiras fixas (longarina) com encosto acolchoado, estofados rasgados, R\$ 80,00;**
B) 1 poltrona giratória com encosto de braços e encosto das costas em tela, R\$ 200,00;
C) 1 cadeira giratória com encosto de braço, estofado desgastado, R\$ 100,00;
D) 2 bancos de plástico, R\$ 20,00;
E) 2 escrivaninhas cinza com arranhões e estrutura de metal desgastada, R\$ 100,00, cada, totalizando R\$ 200,00;
F) 1 impressora Epson L455, R\$ 400,00;
G) 1 TV AOC 32" D32W91LCD com controle remoto. Funcionamento normal, R\$ 530,00;
H) 2 telefones TC60 ID Intelbras, R\$ 76,00, cada, totalizando R\$ 152,00;
I) 1 monitor AOC E943FWSK, R\$ 375,00;
K) 1 computador (CPU) desktop Biostar Windows 10 x86 Pentium Dual CPU E2160 1,8GHz, 2 GB RAM, 150 GB armazenamento, teclado e mouse com fio, R\$ 250,00;
L) 1 aparelho de central de rádio Motorola Pro 5100, R\$ 1.450,00;
M) 1 fonte de alimentação TJBPS Elelectronica (Telextronica), R\$ 400,00;
N) 2 celulares LG-X230DSF, R\$ 235,00 cada, totalizando R\$ 470,00;
O) 3 rádios MOTOROLA - EP450S com bases carregadoras, R\$ 800,00 cada, totalizando R\$ 2.400,00;
P) 1 armário de metal "Pandín", de aproximadamente 1,60m altura, 1m largura, 0,5m profundidade, R\$ 600,00;
Q) 1 estabilizador de tensão Microline 1000va 110V, R\$ 50,00;
R) 1 estabilizador SMS AVRT 1000S 115V, R\$ 200,00;
S) 1 mesa branca com duas gavetas, R\$ 80,00.

Fotos: Id 371ca9a**LOCALIZAÇÃO DO BEM: rua Vitória, nº 495, bairro José Conrado de Araújo, Aracaju/SE****DEPOSITÁRIO: VIVIAN CARMO DE ALMEIDA****AVALIAÇÃO: R\$ 7.957,00, em 25/08/2023****LANCE MÍNIMO: R\$ 3.182,80 (40% DA AVALIAÇÃO)****LOTE 007****PROCESSO: 0000511-71.2021.5.20.0004****EXEQUENTE: VIVIANE DOS SANTOS OLIVEIRA****EXECUTADA: COOPERATIVA DE VESTUÁRIOS DE SERGIPE****DESCRIÇÃO DOS BENS:**

- A) 25 (vinte e cinco) camisas mangas curtas de tecidos, cores e tamanhos variados, no valor de R\$ 159,00, cada, totalizando o valor de R\$3.975,00 (três mil novecentos e setenta e cinco reais), código do item - 050185;**
B) 25 (vinte e cinco) camisas mangas curtas de tecidos, cores e tamanhos variados no valor de R\$ 219,00, cada, totalizando o valor de R\$ 5.475,00, código do item – 050194;
C) 47 (quarenta e sete) bermudas de cores, tamanhos e tecidos variados no valor de R\$ 149,00, cada totalizando o valor de R\$ 7.003,00, código do item – 030010.

Fotos: ea8ed7d, 23bea6a, c71a3a6, c74bc6f, 121a84b, 36ec647 e 3842e68.**LOCALIZAÇÃO DO BEM: av. São Cristóvão, 4195A, bairro São Conrado, Aracaju/SE****DEPOSITÁRIO: JOSÉ ARAÚJO BARBOSA****AVALIAÇÃO: R\$ 16.453,00, em 17/01/2023****LANCE MÍNIMO: R\$ 6.581,20 (40% DA AVALIAÇÃO)**

LOTE 008**PROCESSO: 0000674-51.2021.5.20.0004****EXEQUENTE: EMÍLIA PRAZERES UNA****EXECUTADO: CLESIA THAISE DE AQUINO SOUZA****DESCRIÇÃO DOS BENS:** 29 blusas infantis, tamanho diverso da marca Chiquinha Fulô, sendo: 4 blusas de referência 331000143; 6 blusas de referência 331000149; 2 blusas de referência 331000152; 2 blusas de referência 331000153; 1 blusa de referência 331000154; 2 blusas de referência 331000155; 1 blusa de referência 331000156; 3 blusas de referência 331000157; 2 blusas de referência 331000159; 3 blusas de referência 331000162 e 3 blusas de referência 321000225. Cada blusa possui o valor unitário de R\$ 180,00 (cento e oitenta reais), totalizando o valor de R\$ 5.220,00 (cinco mil, duzentos e vinte reais). **Fotos: Id de069f8.****LOCALIZAÇÃO DO BEM:** Rua Dr. Joaquim Ribeiro Chaves, Galeria M e V Center, sala 05, Jabotiana, Aracaju/SE, CEP: 49095-090.**DEPOSITÁRIO: CLESIA THAISE DE AQUINO SOUZA****AVALIAÇÃO: R\$ 5.220,00, em 18/07/2023****LANCE MÍNIMO: R\$ 2.088,00 (40% DA AVALIAÇÃO)****LOTE 009****PROCESSO: 0001068-29.2019.5.20.0004****EXEQUENTE: DIANA PEREIRA SANTOS****EXECUTADO: JAQUELINE FELIPE VICTOR – ME E OUTRA****DESCRIÇÃO DOS BENS:** 01 ar-condicionado split, marca “LG”, modelo TSNC1825MA2, capacidade de 18.000 BTU/h, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 2.400,00. **Foto: Id e7b45e2.****LOCALIZAÇÃO DO BEM:** rua João Pessoa, nº 320, sala 102, primeiro andar, Centro, Aracaju/SE.**DEPOSITÁRIO:****AVALIAÇÃO: R\$ 2.400,00, em 06/09/2023****LANCE MÍNIMO: R\$ 960,00 (40% DA AVALIAÇÃO)****LOTE 010****PROCESSO: 0000033-98.2019.5.20.0015****EXEQUENTE: CLEZIO DOS SANTOS****EXECUTADO: NACÉLIO SANTOS DE ANDRADE – ME****DESCRIÇÃO DOS BENS:** Dois raladores industriais de massa seca ou molhada para fabricação de farinha de mandioca, capacidade de moagem 3.000kg/h, em estado regular. Avaliado cada um em R\$ 65.000,00. **Fotos: Id c4ae149.****LOCALIZAÇÃO DOS BENS:** Lote 09C, Platô de Neópolis, s/n, Zona Rural, Neópolis/SE**DEPOSITÁRIO: NARCELIO SANTOS ANDRADE****AVALIAÇÃO: R\$ 130.000,00 em 20/07/2022****LANCE MÍNIMO: R\$ 52.000,00 (40% DA AVALIAÇÃO)****LOTE 011****PROCESSO: 0000183-79.2019.5.20.0015****EXEQUENTE: ROBSON MARINHO DOS SANTOS****EXECUTADO: MINERADORA SÃO JOSÉ – EIRELI - ME****DESCRIÇÃO DOS BENS:** 50 (cinquenta) metros cúbicos de brita granítica, número zero, meia polegada, para construção civil, avaliado o valor do metro cúbico em R\$ 90,00, totalizando **R\$ 4.500,00** (quatro mil e quinhentos reais).**LOCALIZAÇÃO DOS BENS:** rodovia Murilo Dantas, s/n, sala 03, Centro, Propriá/SE.**DEPOSITÁRIO: JOSÉ SÉRGIO FIGUEIREDO TAVARES**

AVALIAÇÃO: R\$ 4.500,00 EM 19/07/2022
LANCE MÍNIMO: R\$ 1.800,00(40% DA AVALIAÇÃO)

LOTE 012

PROCESSO: 0000580-12.2017.5.20.0015

EXEQUENTE: GILSON DOS SANTOS

**EXECUTADO: FAZENDA TANQUE FURADO (PROPRIETÁRIO ANTERIOR –
ANTENOR ALBUQUERQUE DE LIMA) E OUTROS**

DESCRIÇÃO DO BEM:

B) 01 (uma) potra com mais ou menos 5 anos, de cor marrom, porte médio, avaliada em R\$ 2.000,00.

Fotos: Id 1c5716a.

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Povoado Pau D'Arco, s/n, Zona Rural, Capela/SE

DEPOSITÁRIO: ANTENOR ALBUQUERQUE DE LIMA

AVALIAÇÃO: R\$2.000,00 em 29/03/2022

LANCE MÍNIMO: R\$800,00 (40% DA AVALIAÇÃO)

LOTE 013

PROCESSO: 0001747-77.2015.5.20.0001

EXEQUENTE: COSME MARQUES DE LIMA

EXECUTADO(A): RESTAURANTE & POUSADA IRINEUS LTDA. - ME

DESCRIÇÃO DOS BENS:

A) 01(uma) cama de madeira de casal, sem marca aparente, em bom estado de conservação, avaliada por R\$ 200,00;

B) 02(dois) guarda-roupas de madeira, na cor cinza, com 3 portas, em bom estado de conservação, avaliado por R\$ 350,00 cada, totalizando R\$ 700,00;

C) 04 ventiladores de coluna, da marca Ventisol, preto, em bom estado de conservação, avaliado cada um por R\$ 190,00, total R\$ 760,00;

D) 05 camas box casal com as cabeceiras, sem marca aparente, bom estado, avaliada cada uma por R\$ 600,00, totalizando R\$ 3.000,00;

E) 02 camas box solteiro, sem marca aparente, bom estado, avaliada cada uma por R\$ 350,00, total R\$ 700,00;

F) 03 mesas de madeira quadrada, sem marca aparente, em bom estado de conservação, avaliada cada uma em R\$ 150,00, total R\$ 450,00;

G) 01 guarda-roupa de duas portas, branco, de madeira, sem marca aparente, em bom estado de conservação, avaliada por R\$ 300,00;

H) 2 mesas/aparador de granito cor cinza, 2mX0,80m, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 1.500,00 cada, totalizando R\$ 3.000,00;

I) 53 cadeiras de madeira, em razoável estado de conservação, avaliada cada uma por R\$ 70,00, totalizando R\$ 3.710,00.

Fotos: Id 11264c8; Id 203adb6; Id 1932ea7; Id 798d673; Id 2d2a4df; Id 3a73106; Id 2d5da73; Id f26f3d8; Id de394eb; Id d198dfb; Id 5c3e0d7 e Id b4e86ae.

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Restaurante e Pousada Irineus Ltda. - ME, Rua da Costa, 2985, Praia da Costa, Barra dos Coqueiros/SE - CEP: 49140-000

DEPOSITÁRIO: Irineu da Soledade Cruz

AVALIAÇÃO TOTAL: R\$12.820,00, em 21/03/2024

LANCE MÍNIMO: R\$5.128,00 (40% da avaliação).

LOTE 014

PROCESSO: 0000500-51.2021.5.20.0001

EXEQUENTE: ANDERSON BATISTA DOS SANTOS

EXECUTADO(A): RETIFICA ARACAJU INDUSTRIA E COMERCIO LTDA - EPP

DESCRIÇÃO DOS BENS:

- A)** 20 Retentores dianteiros arv. Maniv. om 904/906, fabricante SPAAL. R\$304,00 a unidade. **R\$6.080,00** somatório.
- B)** 20 Retentores dianteiros arv. Maniv. Cummins isb 6cil, fabricante SPAAL. R\$280,00 a unidade. **R\$5.600,00** somatório.
- C)** 50 Retentores traseiros arv. Maniv. Cummins isb 6cil, fabricante SPAAL. R\$280,00 a unidade. **R\$14.000,00** somatório.
- D)** 20 Retentores traseiros arv. Maniv. Cummins isb 6cil, fabricante Engepark. R\$280,00 a unidade. **R\$5.600,00** somatório.
- E)** 8 Retentores traseiros arv. Maniv. OM 904/906, fabricante SABO. R\$320,00 a unidade. **R\$2.560,00** somatório.
- F)** 49 Jogos de anéis Perkins 3152. R\$150,00 a unidade. **R\$7.350,00** somatório.
- G)** 5 Jogos de bronzina móvel Fiat 1,0, fabricante Mahle-M. R\$185,10 a unidade. **R\$925,50** somatório.
- H)** 4 Jogos de bronzina móvel Fiat 1,5/1,6, fabricante Mahle-M. R\$210,21 a unidade. **R\$840,84** somatório.
- I)** 5 Jogos de bronzina fixa Ford Corcel 1,3/1,4, fabricante Mahle-M. R\$185,15 a unidade. **R\$925,75** somatório.
- J)** 18 Jogos de bronzina fixa Ford Corcel 1,3/1,4, fabricante Cofap. R\$161,61 a unidade. **R\$2.908,98** somatório.

Fotos: Id 53538a3.

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Av. Chanceler Osvaldo Aranha, 986, José Conrado de Araújo, Aracaju/SE

CEP: 49085-100,

DEPOSITÁRIO: Carlos Alberto da Cunha, CPF 170.053.455-68

AVALIAÇÃO TOTAL: R\$46.791,07, em 28/08/2023

LANCE MÍNIMO: R\$18.716,43 (40% da avaliação).

LOTE 015

PROCESSO: 0001377-30.2017.5.20.0001

EXEQUENTE: SUELEYDE MACIEL DE LIMA

EXECUTADO(A): SGA BIJUTERIAS LTDA - ME

DESCRIÇÃO DOS BENS: 530 (quinhentos e trinta) conjuntos de colares com brincos, em modelos diversos (novos). Valor unitário: R\$ 30,00, perfazendo um total de **R\$15.900,00.**

Fotos: Id 406e8cc.

LOCALIZAÇÃO DOS BENS: Av. Santos Dumont, 1813, Feira do Turista, Lj 47, Coroa do Meio, Aracaju/SE

CEP: 49035-785,

DEPOSITÁRIO: Gilson de Almeida Santos, proprietário

AVALIAÇÃO TOTAL: R\$15.900,00, em 22/03/2023

LANCE MÍNIMO: R\$6.360,00 (40% da avaliação).

LOTE 016

PROCESSO: 0001039-80.2022.5.20.0001

EXEQUENTE: CLAUDINETE PEREIRA SANTOS

EXECUTADO(A): FARMÁCIA SÃO GABRIEL LTDA

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS):

A) 7(sete) prateleiras em aço, com sete compartimentos cada uma, avaliadas em **R\$1.750,00;**

B) 10(dez) prateleiras em fórmicas, com nove compartimentos cada uma, em perfeito estado, avaliadas em **R\$2.300,00;**

C) Três balcões, tipo vitrine, em madeira e vidro, em perfeito estado, avaliados em **R\$3.000,00;**

D) Três prateleiras, tipo gôndola, com 5 compartimentos cada uma, em madeira e vidro, perfeito estado, avaliadas em **R\$3.300,00**;

E) Um aparelho de ar condicionado, split, marca philco, em bom estado de funcionamento (falta a canaleta de direção do ar e não foi possível checar a capacidade), avaliado em **R\$800,00**;

F) Uma balança FILIZOLA, funcionando, avaliada em **R\$1.200,00**;

G) Uma geladeira, marca Cònsul, em bom estado de funcionamento, avaliada em **R\$700,00**.

Fotos: Id 6c1010c, Id 5ea61bb, Id a4a0de9, Id 07a4727, Id db30354, Id c3ef3af e Id 13756ba.

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Av. Maria Fonseca de Moraes, 121, Olaria, Aracaju/SE

CEP: 49092-450

DEPOSITÁRIO: Joyce de Souza Silva - CPF 064642935-32

AVALIAÇÃO TOTAL: R\$13.050,00, em 16/08/2023

LANCE MÍNIMO: R\$5.220,00 (40% da avaliação).

LOTE 017

PROCESSO: 0000539-49.2015.5.20.0004

EXEQUENTE: TONI LANDI ANSELMO ALVARES DOS SANTOS

EXECUTADA: JOSILEIDE GONÇALVES SANTOS e Outros

DESCRIÇÃO DOS BENS:

A) 02 (duas) enceradeiras industriais ALLCLEAN, marca Romher, em funcionamento, com pontos de ferrugem, avaliada cada uma em R\$ 500,00, totalizando R\$ 1.000,00;

B) 01 (uma) enceradeira industrial ALLCLEAN, marca Romher, sem funcionamento, sem o plug para tomada, com pontos de ferrugem, avaliada em R\$ 350,00;

C) 01 (um) cortador de grama elétrico, MC-50E Marca Trapp, em funcionamento, com pontos de ferrugem, avaliado em R\$ 700,00.

Fotos: Id c25be19.

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Rua Coronel Andrade, 60, Loja 3, Bairro América, Aracaju/SE.

DEPOSITÁRIO: Sóstenes Almeida Rabelo (Leiloeiro Oficial)

AVALIAÇÃO: R\$ 2.050,00 em 06/03/2024

LANCE MÍNIMO: R\$ 820,00 (40% DA AVALIAÇÃO)

OBS.: FICAM AS PARTES, CASO SEJAM DEVOLVIDAS AS NOTIFICAÇÕES, DEVIDAMENTE INTIMADAS POR ESTE EDITAL DO DIA, HORA E LOCAL DESIGNADOS PARA REALIZAÇÃO DE HASTA PÚBLICA.

LOTE 018

PROCESSO: 0001011-51.2018.5.20.0002

EXEQUENTE: MIKAEL BARRETO BISPO

EXECUTADO: LANCHONETE SABOROSO LANCHES LTDA - ME

DESCRIÇÃO DOS BENS:

A) 06 (seis) jogos de mesas de plástico, composto de uma mesa com quatro cadeiras, em bom estado de conservação, avaliado, cada um, por R\$200,00, perfazendo **R\$1.200,00**;

B) um televisor semp, 32 polegadas, modelo l32s39009, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado por **R\$500,00**;

C) um freezer, marca metalfrio, duas tampas, cor branca, em bom estado de conservação e funcionamento avaliado por **R\$1.200,00**;

D) uma chapa, marca gastronag, medindo 70x160cm, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado por **R\$900,00**;

E) dois botijões de 13 kg, vazios, avaliados por **R\$220,00**.

Totalizando R\$4.020,00.

Fotos: 10d00a4

DEPOSITÁRIO: Simone Correia Oliveira (CPF:011.164.065-27)

LOCALIZAÇÃO DOS BENS: Praça Armando Batalha, Box 28, Conjunto Eduardo Gomes, Rosa Elze, São Cristovão/SE.

AVALIAÇÃO: R\$4.020,00, em 25/04/2024.

LANCE MÍNIMO: R\$1.608,00 (40% da avaliação).

LOTE 019

PROCESSO: 0000535-25.2023.5.20.0006

RECLAMANTE: COSMARINA JOINE DOS SANTOS

RECLAMADO: ÓTICA SELECT LTDA.

DESCRIÇÃO DOS BENS:

A) 01 (uma) impressora, marca Epson, modelo L3150, série nº X5EYD15823, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliada em **R\$ 800,00**;

B) 01 (um) monitor, marca Philips, modelo 193 V52HSB2757, série nº AFCA2010052311, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em **R\$ 300,00**;

C) 01 (um) monitor, marca Dell, modelo HON423, número 385.818.57867, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em **R\$ 400,00**;

D) 01 (uma) impressora, marca Canon, modelo G3110, série nº KLPJ09401, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliada em **R\$ 600,00** e

E) 01 (um) monitor, marca Phillips, modelo 193 V52HSB2757, série AFCA2010052291, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliada em **R\$ 300,00**.

Fotos: Id 5b2c208

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Rua Santo Amaro, 322, Centro, Aracaju/SE, CEP: 49010-290

DEPOSITÁRIO: Maykon Willian Dias Baleiro – CPF: 376.801.038-44

AVALIAÇÃO: R\$ 2.400,00.

LANCE MÍNIMO: R\$ 960,00 (40% DA AVALIAÇÃO)

LOTE 020

PROCESSO: 0000344-73-2020-5.20.0009

EXEQUENTE: JOSÉ VALTER SILVA SANTOS

EXECUTADO: MADIL MECÂNICA INDUSTRIAL COM. E REPRESENTAÇÕES LTDA.

DESCRIÇÃO DOS BENS:

A) 02 (duas) Tampas de distribuição PERKINS 4236, fabricante PERKINS, ref. 70551238, no valor de R\$ 640,00 cada, num total de **R\$ 1.280,00**;

B) 07 (sete) jogos de bronzina fixa 6m – Chevette, fabricante MAHLE, ref. BG1725TD, no valor de R\$ 248,00 cada, perfazendo um total de **R\$ 1.736,00**;

C) 300 (trezentas) buchas biela PERKINS 4.203, fabricante MAHLE, ref. BG0145TD, no valor de R\$ 60,00 cada, perfazendo um total de **R\$ 18.000,00**;

D) 30 pistões p/motor VW 1.6 gasolina – 85 – 0,75, ref. P12510,75, no valor de R\$ 232,00, num total de **R\$ 6.960,00**;

E) 01 (um) radiador completo, fabricante VISCONDE, ref. 205 aro 152 (novo), no valor de **R\$ 1.235,00**;

F) 11 (onze) ventoinhas MB-1113, fabricante VELMAR, ref. 2455 (novas), no valor de R\$ 448,00 cada, totalizando num valor de **R\$ 4.928,00**;

G) 08 (oito) ventoinhas MB111, fabricante VELMAR, ref. 1063 (novas), no valor de R\$ 448,00, perfazendo um total de **R\$ 3.584,00**;

H) 10 (dez) ventoinhas DM314, fabricante VELMAR, ref. 20008 (novas), no valor de R\$ 384,00 cada, perfazendo um total de **R\$ 3.840,00** e

I) 06 (seis) jogos de anéis Fiat 1500-0,40, fabricante MAHLE, ref. DD00205TD, no valor de R\$ 240,00 cada, totalizando em **R\$ 1.440,00**.

Fotos: Id 73240a1

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Av. Chanceler Osvaldo Aranha, 982, José Conrado de Araújo – Aracaju/SE, CEP: 49085-100

DEPOSITÁRIO: Carlos Alberto da Cunha – CPF: 170.053.455-68

AVALIAÇÃO: R\$ 43.003,00.

LANCE MÍNIMO: R\$ 17.201,20 (40% DA AVALIAÇÃO)

LOTE 021

PROCESSO: 0000077-81.2023.5.20.0014

RECLAMANTE: MARCELO FREITAS DOS SANTOS

RECLAMADO: JOSÉ ABELARDO DOS SANTOS – LTDA.

EDITAL DE LEILÃO – MAQUINÁRIOS E OUTROS

Datas/Ciclos: 21/06/2024, 20/09/2024 e 29/11/2024

DESCRIÇÃO DOS BENS:

A) 02 (duas) placas de granito preto1 São Gabriel, medindo cada uma 1,60x2,80, avaliadas em R\$1.500,00 (um mil e quinhentos reais) cada, totalizando **R\$3.000,00** (três mil reais);

B) 03 (três) placas de 2 granito cinza andorinha, medindo cada uma 1,60x2,80, avaliada cada uma em R\$675,00 (seiscentos e setenta e cinco reais), totalizando **R\$2.025,00** (dois mil e vinte e cinco reais);

C) 05 (cinco) placas de granito verde Ubatuba, medindo cada uma 1,60x2,80,3 avaliada cada uma em R\$800,00 (oitocentos reais), totalizando **R\$4.000,00** (quatro mil reais);

D) 01 (uma) placa de granito ornamental, medindo 1,60x2,80, avaliada em **R\$800,00** (oitocentos reais) Valor total: R\$9.825,00 (nove mil, oitocentos e vinte e cinco reais).

Fotos: Id [576e6c3](#); Id [59ec3b3](#) e Id [e575baf](#).

LOCALIZAÇÃO DOS BENS: Rodovia Dep. João Valeriano dos Santos, 2060, Centenário, Tobias Barreto/SE

DEPOSITÁRIO: JOSÉ ABELARDO DOS SANTOS

AVALIAÇÃO: R\$9.825,00, em 07/02/2024

LANCE MÍNIMO: R\$3.930,00 (40% da avaliação).

LOTE 022

PROCESSO: 0000282-13.2023.5.20.0014

RECLAMANTE: BENEDITO SANTANA DA CONCEIÇÃO

RECLAMADO: AÇÃO ENGENHARIA EIRELI

DESCRIÇÃO DOS BENS:

A) Mesa em base e perfil de madeira mogno, com tampo de vidro, medindo 2 x 0,92 m, em bom estado de conservação, avaliada em R\$1.000,00 (mil reais);

B) Conjunto de sofá com dois e três lugares, com estrutura de madeira mogno e encostos e assentos em espuma, revestidos em couro artificial marrom, medindo o maior (2x0,63x0,22), em bom estado de conservação, avaliado em R\$1.500,00 (mil e quinhentos reais) o conjunto;

C) Geladeira duplex Brastemp, na cor branca, frosfree, 440 litros, avaliada em R\$2.000,00 (dois mil reais);

D) Ar-condicionado split carrier, com potência de 18.000 Btus, 220v,4 vazão de 300m3/h, em bom estado, controle remoto, avaliado em R\$2.000,00 (dois mil reais);

E) 02 arquivos de aço, 4 gavetas, medindo (1,34m de altura, 0,57m de profundidade e 0,47m de largura), avaliado cada um por R\$500,00 (quinhentos reais),totalizando R\$1.000,00 (mil reais). Valor total da penhora **R\$7.500,00** (sete mil e quinhentos reais)

Fotos: Id [c385d6a](#)

LOCALIZAÇÃO DOS BENS: Rua Hipólito da Costa, nº 158-A, Ponto Novo, Aracaju/SE

DEPOSITÁRIO: Leiloeiro Carlos Vinícius de C. Mascarenhas

AVALIAÇÃO: R\$7.500,00, em 07/02/2024

LANCE MÍNIMO: R\$3.000,00 (40% da avaliação).

LOTE 023**PROCESSO: 0000377-79.2019.5.20.0015****EXEQUENTE: MAYARA FERREIRA SANTOS****EXECUTADO: L E M PANIFICAÇÃO E MERCADINHO EIRELI – ME****DESCRIÇÃO DOS BENS:**

A) Duas caixas de supermercado, marca e modelo não identificadas, em estado razoável de conservação, avaliadas em R\$815,00 (oitocentos e quinze reais) cada, com base em pesquisa comparativa de preços divulgados em sites na internet, num total de **R\$1.630,00**;

B) Uma balança digital, marca Toledo, modelo PRIX IV/I, número de série 12512020, em bom estado de conservação, avaliada em **R\$ 3.500,00** (três mil e quinhentos reais), com base em pesquisa comparativa de preços e anúncios divulgados em site na internet;

C) Um expositor de pão, marca Gelopar, modelo não identificado, aproximadamente 1,30m, em estado razoável de conservação, avaliado em **R\$ 1.150,00** (um mil, cento e cinquenta reais), com base em pesquisa comparativa de preços divulgados em sites na internet;

D) Um expositor de pão, marca Refrimate, modelo não identificado, aproximadamente 1,80m, em estado ruim de conservação, avaliado em **R\$ 850,00** (oitocentos e cinquenta reais), com base em pesquisa comparativa de preços divulgados em sites na internet;

E) Dezesseis prateleiras de ferro de corredor com cinco bandejas, marca e modelo não identificados, em estado razoável de conservação, avaliadas em **R\$ 487,00** (quatrocentos e oitenta e sete reais) cada, com base em pesquisa comparativa de preços divulgados em sites na internet, perfazendo um total de **R\$7.792,00**;

F) Um freezer horizontal, tipo ilha, marca Termisa, seis portas, modelo e número de série não identificados, em bom estado de conservação, avaliado em **R\$ 4.757,00** (quatro mil, setecentos e cinquenta e sete reais), com base em pesquisa comparativa de preços divulgados em sites na internet;

G) Um refrigerador vertical, expositor de bebidas, marca Refrimate, cinco portas, modelo e número de série não identificados, em razoável estado de conservação, avaliado em **R\$8.975,00** (oito mil, novecentos e setenta e cinco reais), com base em pesquisa comparativa de preços divulgados em sites na internet;

H) Um balcão expositor de carnes, marca Gelopar, modelo e número de série não identificados, em razoável estado de conservação, avaliado em **R\$ 6.925,00** (seis mil, novecentos e vinte e cinco reais), com base em pesquisa comparativa de preços divulgados em sites na internet;

I) Um Freezer expositor horizontal, marca Fricon, modelo e número de série não identificados, em razoável estado de conservação, avaliado em **R\$ 3.700,00** (três mil e setecentos reais), com base em pesquisa comparativa de preços divulgados em sites na internet. **Fotos: Id a7bdb88 e d79c38d**

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Rua Palmeira, 53, Praça de Eventos, Centro, Pirambu/SE**DEPOSITÁRIO:** Maruilson de Jesus – CPF: 336.069.318-32**AVALIAÇÃO: R\$39.279,00****LANCE MÍNIMO: R\$15.711,60 (40% da avaliação).**