

IMÓVEIS CAIXA

www.caixa.gov.br/imoveiscaixa

Passo a passo para se cadastrar e gerar o boleto nas propostas de leilão ou licitação aberta

→ Cadastro do(s) Proponente(s)

1. Clique em "Busque seu imóvel" → "Dados Cadastrais" → "Cadastre-se" → crie seu login e senha:



2 Dados do(s) Proponente(s)

Informe os dados do(s) proponente(s) da proposta.

Sou proponente (Pessoa física) Sou representante (Cadastra o titular ou representante legal)

Nome do proponente principal CPF ou CNPJ

Data de Nascimento Documento de Identidade E-mail

Endereço Complemento

CEP UF Cidade Bairro

Na opção "Dados Cadastrais" preencha/atualize seu cadastro no site. Em caso de proposta PJ, cadastre também o representante da empresa. Atualize o e-mail onde deseja ser notificado dos próximos passos!

→ Após homologação

2. Acessar novamente o site, clique em "Busque seu imóvel" → clique em "Meus Resultados" → faça o login. Confira os dados do imóvel e clique em "Complemente sua proposta":

866552597578
Leilão SF1 - Edital Único
EM CONTRATAÇÃO - SEM BOLETO PAGO

[Alterar proposta](#) [Complemente sua proposta](#) [Imprimir proposta](#)

O S.O.B. N. 18, CASA 310, TIPO A, LT.2, CONDOMÍNIO DO BOSQUE CENTRO, CIDADE OCIDENTAL, GO
CPF do proponente: 854.652.951-78
Nome do proponente: COLEGA DE TAL
Data da proposta: 12/05/2024 15:57:37
Valor da minha proposta: R\$ 97.000,00
Validade do boleto: 14/05/2024

Matrícula: 0927-1
Inscrição imobiliária: 19000000001308
Edital de venda: (PDF)
Leilão(s): CARMELO OLIVEIRA
Telefone(s): 61 - 90541-2127
E-mail: teste@teste.com

Se não estiver disponível, verifique a data de homologação prevista em edital!

Atenção:
Para emitir o boleto para pagamento, clique no botão "Complemente sua proposta", preencha os dados, e o boleto ficará disponível em seguida.

3. No passo 1, você deverá **incluir o corretor** que irá assessorá-lo no processo. No passo 2 **indique a agência** caixa onde deseja dar prosseguimento à contratação

Início | Produtos para você | Imóveis à venda | Proposta Online

Assessoramento de vendas

Selecione abaixo o corretor para o serviço de assessoramento de vendas.

1 Assessoramento de Vendas Imobiliária Credenciada CAIXA

Como opção de incluir sua imobiliária na seleção de imóveis, a Caixa disponibiliza - sem qualquer custo adicional, o assessoramento de corretor credenciado para a realização da contratação em finalização completa de vendas.

Consulte aqui as empresas parceiras.

Consultor imobiliária*

Seleção

Nome do corretor/imobiliária selecionado:

CRECI:

CPF:

Telefone(s) para contato:

E-mail:

[Retornar](#) [Ver](#)

3 Forma de pagamento

Informe os valores que deverão compor a proposta de compra.

(A) Recursos próprios* à vista (B) FGTS (como vinculado) (C) Financiamento

Total da Proposta (A+B+C)

* Caminho obrigatório.

(*) Recursos próprios para avista e a vista disponível em nome próprio do PFRF, sempre, mesmo quando for PJ.

(B) * O valor do FGTS deve ser informado de acordo com o contrato de financiamento, após a aprovação da Caixa de crédito, encaminhando aos moldes exigidos e avaliação de risco do proponente. A aprovação de crédito deve ser realizada junto à Caixa de Crédito de Financiamento de Imóveis e não diretamente ao proponente. Faça uma simulação de crédito no site aqui.

Caso possua, informe o código do Corredor Caixa Aqui onde irá realizar a contratação do financiamento habitacional*

[Retornar](#) [Vá à etapa anterior](#)

Só estarão disponíveis as formas de pagamento previstas em edital

→ Emissão de boleto

4. Após a confirmação da gravação dos dados da proposta o boleto poderá ser emitido:

866441306031
Leilão SF1 - Edital Único
VENDA FINALIZADA - COM REGISTRO

[Emitir boleto](#) [Imprimir proposta](#)

RUA TESTE 123, ABADIÁ, BA
CPF do proponente: 000.000.000-01
Nome do proponente: TESTE TESTE
Data da proposta: 05/10/2024
Valor da minha proposta: R\$ 100.000,00
Recursos próprios: R\$ 100.000,00
Contrato registrado

Matrícula: 1234567890123
Inscrição imobiliária: 1234567890123
Edital de venda: (PDF)
Leilão(s): CARMELO OLIVEIRA
Telefone(s): 61-90475-2541
E-mail: teste@teste.com

ATENÇÃO: esse procedimento não implica em prorrogação do prazo para pagamento! Fique atento à validade do seu boleto e aos prazos previstos no edital.

No caso de dúvidas, contate a Imobiliária ou Corretor responsável pelo seu assessoramento!